**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| I | **REGIONAL ATLANTICO** | | | | |
| 1.00 | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.01 | Desmonte de puertas, incluye marco | Unidad | 2.00 | $ 78 915.00 | $ 157 830.00 |
| 1.08 | Demolición de piso | m2 | 3.00 | $ 24 625.00 | $ 73 875.00 |
| 1.09 | Desmonte de lavamanos | Unidad | 1.00 | $ 57 881.00 | $ 57 881.00 |
| 1.10 | Desmonte de sanitario | Unidad | 2.00 | $ 58 820.00 | $ 117 640.00 |
| 1.11 | Demolición de muros | m2 | 9.37 | $ 17 904.00 | $ 167 760.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 574 986.00** |
| 2.00 | **MUROS** | | | | |
| 2.01 | Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura. | m2 | 18.24 | $ 185 782.00 | $ 3 388 664.00 |
| 2.03 | Aislante térmico - acústico tipo Frescasa | m2 | 9.12 | $ 25 343.00 | $ 231 128.00 |
| 2.04 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | m2 | 16.80 | $ 18 990.00 | $ 319 032.00 |
| 2.05 | Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte | m2 | 31.56 | $ 21 783.00 | $ 687 471.00 |
| 2.06 | Guarda escoba en cerámica H: 8 cm | ml | 7.60 | $ 32 610.00 | $ 247 836.00 |
| 2.07 | Filos de pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante | ml | 14.60 | $ 22 646.00 | $ 330 632.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 5 204 763.00** |
| 3.00 | **PISOS** | | | | |
| 3.03 | Plantilla en concreto de 3.000 PSI e:8 cm, incluye malla electrosoldada M-084 | m2 | 3.00 | $ 118 251.00 | $ 354 753.00 |
| 3.04 | Piso en cerámica antideslizante para rampa | m2 | 3.00 | $ 131 026.00 | $ 393 078.00 |
| 3.05 | Suministro e instalación de baranda metálica (soporte cada 1.5m y pasamanos en tubo de 2" (incluye anticorrosivo, pintura tipo esmalte, soldadura) | ml | 6.00 | $ 275 211.00 | $ 1 651 266.00 |
| 3.06 | Cinta adhesiva antideslizante 50 mm para rampa | ml | 20.00 | $ 22 195.00 | $ 443 900.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 2 842 997.00** |
| 4.00 | **PUERTAS Y VENTANAS** | | | | |
| 4.01 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | Unidad | 1.00 | $ 1 194 221.00 | $ 1 194 221.00 |
| 4.05 | Puerta corredizа en madera entamborada en madecor para archivo L: 3.0 m, H: 1.8 m | Unidad | 1.00 | $ 2 474 492.00 | $ 2 474 492.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 3 668 713.00** |
| 5.00 | **SISTEMA ELECTRICO** | | | | |
| | **ACOMETIDAS PARCIALES** | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 22 | $ 115 855.00 | $ 2 548 810.00 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 25 | $ 115 855.00 | $ 2 896 375.00 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1 /2" | ML | 8 | $ 115 855.00 | $ 926 840.00 |
| | **TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES** | | | | |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 652 957.00 | $ 652 957.00 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 695 657.00 | $ 695 657.00 |
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 851 826.00 | $ 851 826.00 |
| 5.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP | UND | 16 | $ 22 974.00 | $ 367 584.00 |
| 5.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP | UND | 8 | $ 69 264.00 | $ 554 112.00 |
| | **ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 5.09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS) | MTS | 85 | $ 32 061.00 | $ 2 725 185.00 |
| 5.10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS) | MTS | - | $ 38 992.00 | $ - |
| 5.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS) | MTS | 120 | $ 38 992.00 | $ 4 679 040.00 |
| 5.12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG | MTS | 40 | $ 32 673.00 | $ 1 306 920.00 |
| 5.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS | MTS | 28 | $ 33 112.00 | $ 927 136.00 |
| | **SALIDAS DE TOMAS Y LUCES** | | | | |
| 5.14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS | UND | 14 | $ 173 380.00 | $ 2 427 320.00 |
| 5.15 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS | UND | 12 | $ 228 950.00 | $ 2 747 400.00 |
| 5.16 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS | ML | 54 | $ 104 813.00 | $ 5 659 902.00 |
| 5.17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES | UND | 19 | $ 206 123.00 | $ 3 916 337.00 |
| 5.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA | UND | 6 | $ 189 843.00 | $ 1 139 058.00 |
| 5.19 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2" | MTS | 165 | $ 24 001.00 | $ 3 960 165.00 |
| 5.20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION | UND | 2 | $ 285 343.00 | $ 570 686.00 |
| 5.21 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT | UND | 9 | $ 154 777.00 | $ 1 392 993.00 |
| 5.22 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS | UND | 6 | $ 161 317.00 | $ 967 902.00 |
| 5.23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR | UND | 15 | $ 43 389.00 | $ 650 835.00 |
| 5.24 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE | UND | 3 | $ 75 637.00 | $ 226 911.00 |
| 5.25 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE | UND | 3 | $ 76 637.00 | $ 229 911.00 |
| 5.26 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS | MTS | 48 | $ 27 782.00 | $ 1 333 536.00 |
| 5.27 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS | MTS | 38 | $ 16 582.00 | $ 630 116.00 |
| 5.28 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC | UND | 2 | $ 321 040.00 | $ 642 080.00 |
| 5.29 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA | UND | 2 | $ 183 226.00 | $ 366 452.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 45 994 046.00** |
| 6.00 | **SISTEMA VOZ Y DATOS** | | | | |
| 6.01 | Punto lógico de datos según especificaciones técnicas. | Unidad | 7.00 | $ 1 548 166.00 | $ 10 837 162.00 |
| 6.02 | Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas. | Unidad | 1.00 | $ 22 000 000.00 | $ 22 000 000.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 32 837 162.00** |

**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **7.00** | **AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF: VS122C7 | Und | 3.00 | $ 3 725 634.00 | $ 11 176 902.00 |
| 7.02 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF; VS242C7 | Und | 2.00 | $ 4 948 234.00 | $ 9 896 468.00 |
| 7.03 | SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico. | Und | 1.00 | $ 1 996 994.00 | $ 1 996 994.00 |
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO | Und | 5.00 | $ 234 297.00 | $ 1 171 485.00 |
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V | Und | 3.00 | $ 200 591.00 | $ 601 773.00 |
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION | ML | 6.00 | $ 93 421.00 | $ 560 526.00 |
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION | Und | 3.00 | $ 135 321.00 | $ 405 963.00 |
| 7.08 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML | 30.00 | $ 152 076.00 | $ 4 562 280.00 |
| 7.09 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML | 20.00 | $ 159 166.00 | $ 3 183 320.00 |
| 7.10 | PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI. | m3 | 5.00 | $ 184 497.00 | $ 922 485.00 |
| 7.11 | GAS REFRIGERANTE R410A | LB | 16.00 | $ 25 300.00 | $ 404 800.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 34 882 996.00** |
| **8.00** | **REDES HIDROSANITARIAS** | | | | |
| 8.01 | Sellado de red de agua potable y sanitaria mediante tapones y pegante PVC, incluye resane con mortero | Unidad | 2.00 | $ 36 880.00 | $ 73 760.00 |
| 8.02 | Punto hidráulico de 1/2" | Unidad | 1.00 | $ 90 558.00 | $ 90 558.00 |
| 8.05 | Punto sanitario de 4" | Unidad | 1.00 | $ 259 522.00 | $ 259 522.00 |
| 8.06 | Montaje de sanitario para baño de Personas con Movilidad Reducida | Unidad | 1.00 | $ 119 073.00 | $ 119 073.00 |
| 8.07 | Suministro e instalación de barra de seguridad en acero inóxidable L: 1 m para Personas de Movilidad Reducida | Unidad | 2.00 | $ 344 184.00 | $ 688 368.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1 231 281.00** |
| **10.00** | **SEÑALETICA** | | | | |
| 10.01 | Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 8.00 | $ 22 883.00 | $ 183 064.00 |
| 10.02 | Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 1.00 | $ 273 117.00 | $ 273 117.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 456 181.00** |
| **11.00** | **ASEO** | | | | |
| 11.01 | Retiro de material sobrante hasta 10 Km | m3 | 3.28 | $ 24 638.00 | $ 80 813.00 |
| 11.02 | Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%) | Global | 1.00 | $ 1 456 708.00 | $ 1 456 708.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1 537 521.00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ 129 230 646.00** |
| **12.00** | **MOBILIARIO** | | | | |
| 12.01 | Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera | Unidad | 2.00 | $ 1 825 674.00 | $ 3 651 348.00 |
| 12.02 | Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño | Unidad | 8.00 | $ 280 000.00 | $ 2 240 000.00 |
| 12.03 | Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva | Unidad | 5.00 | $ 720 365.00 | $ 3 601 825.00 |
| 12.04 | Suministro y transporte Tandem por 4 puestos | Unidad | 2.00 | $ 1 000 000.00 | $ 2 000 000.00 |
| 12.05 | S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera | Unidad | 2.00 | $ 1 796 876.00 | $ 3 593 752.00 |
| 12.06 | Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | Unidad | 3.00 | $ 1 042 907.00 | $ 3 128 721.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 18 215 646.00** |
| | | | | **SUBTOTAL MOBILIARIO** | **$ 18 215 646.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COSTOS ADMINISTRATIVOS** | **A** | **26.00%** | **$ 33 599 968.00** |
| **COSTOS POR IMPREVISTOS** | **I** | **2.00%** | **$ 2 584 613.00** |
| **COSTOS POR UTILIDAD** | **U** | **5.00%** | **$ 6 461 532.00** |
| **IVA SOBRE LA UTILIDAD** | **19%U** | **19.00%** | **$ 1 227 691.00** |
| **VALOR TOTAL** | | | **$ 191 320 096.00** |

**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| II | **REGIONAL CORDOBA** | | | | |
| 1.00 | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.01 | Desmonte de puertas, incluye marco | Unidad | 1.00 | $ 78 915.00 | $ 78 915.00 |
| 1.02 | Desmonte de protector o reja metálica para puertas y ventanas | Unidad | 2.00 | $ 63 132.00 | $ 126 264.00 |
| 1.03 | Demolición de mesón en concreto, incluye estantes inferiores | ml | 3.80 | $ 51 571.00 | $ 195 970.00 |
| 1.04 | Demolición de enchape sobre muro | m2 | 14.70 | $ 15 783.00 | $ 232 010.00 |
| 1.05 | Desmonte de mesón de cocina inferior y superior y poseta en acero inoxidable L:3.7 m | Unidad | 1.00 | $ 191 781.00 | $ 191 781.00 |
| 1.06 | Demolición de lavatraperos | Unidad | 1.00 | $ 46 257.00 | $ 46 257.00 |
| 1.07 | Demolición de pañete sobre muros | m2 | 13.20 | $ 15 783.00 | $ 208 336.00 |
| 1.08 | Demolición de piso | m2 | 30.90 | $ 24 625.00 | $ 760 913.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1 840 446.00** |
| 2.00 | **MUROS** | | | | |
| 2.01 | Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura. | m2 | 22.80 | $ 185 782.00 | $ 4 235 830.00 |
| 2.02 | Muro en Superboard, doble cara de espesor de 14 cm, incluye estuco y pintura tipo coraza a 1 cara | m2 | 20.25 | $ 283 140.00 | $ 5 733 585.00 |
| 2.03 | Aislante térmico - acústico tipo Frescasa | m2 | 43.05 | $ 25 343.00 | $ 1 091 016.00 |
| 2.04 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | m2 | 16.80 | $ 18 990.00 | $ 319 032.00 |
| 2.05 | Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte | m2 | 40.45 | $ 21 783.00 | $ 881 122.00 |
| 2.06 | Guarda escoba en cerámica H: 8 cm | ml | 43.25 | $ 32 610.00 | $ 1 410 383.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 13 670 968.00** |
| 3.00 | **PISOS** | | | | |
| 3.01 | Excavación en material común | m3 | 1.14 | $ 43 133.00 | $ 49 172.00 |
| 3.02 | Relleno compactado con material seleccionado | m3 | 0.76 | $ 157 816.00 | $ 119 940.00 |
| 3.03 | Plantilla en concreto de 3.000 PSI e:8 cm, incluye malla electrosoldada M-084 | m2 | 3.80 | $ 118 251.00 | $ 449 354.00 |
| 9.01 | Piso en cerámica | m2 | 28.50 | $ 137 431.00 | $ 3 916 784.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 4 535 250.00** |
| 4.00 | **PUERTAS** | | | | |
| 4.01 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | Unidad | 1.00 | $ 1 194 221.00 | $ 1 194 221.00 |
| 4.02 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,8 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | Unidad | 1.00 | $ 1 114 723.00 | $ 1 114 723.00 |
| 4.03 | Suministro e instalación de puerta y marco metálica en acero de 0,7 x 2.2 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación hacia patio interno | Unidad | 1.00 | $ 839 732.00 | $ 839 732.00 |
| 4.04 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,75 x 2.4 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | Unidad | 2.00 | $ 962 175.00 | $ 1 924 350.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 5 073 026.00** |
| 5.00 | **SISTEMA ELECTRICO** | | | | |
| | **ACOMETIDAS PARCIALES** | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 10 | $ 115 855.00 | $ 1 158 550.00 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 12 | $ 115 855.00 | $ 1 390 260.00 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1 /2" | ML | 8 | $ 115 855.00 | $ 926 840.00 |
| | **TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES** | | | | |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 652 957.00 | $ 652 957.00 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 695 657.00 | $ 695 657.00 |
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 851 826.00 | $ 851 826.00 |
| 5.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP | UND | 16 | $ 22 974.00 | $ 367 584.00 |
| 5.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP | UND | 4 | $ 69 264.00 | $ 277 056.00 |
| | **ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 5.09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS) | MTS | 82 | $ 32 061.00 | $ 2 629 002.00 |
| 5.12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG | MTS | 45 | $ 32 673.00 | $ 1 470 285.00 |
| 5.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS | MTS | 26 | $ 33 112.00 | $ 860 912.00 |
| | **SALIDAS DE TOMAS Y LUCES** | | | | |
| 5.14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS | UND | 18 | $ 173 380.00 | $ 3 120 840.00 |
| 5.15 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS | UND | 15 | $ 228 950.00 | $ 3 434 250.00 |
| 5.16 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS | ML | 48 | $ 104 813.00 | $ 5 031 024.00 |
| 5.17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES | UND | 25 | $ 206 123.00 | $ 5 153 075.00 |
| 5.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA | UND | 7 | $ 189 843.00 | $ 1 328 901.00 |
| 5.19 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2" | MTS | 165 | $ 24 001.00 | $ 3 960 165.00 |
| 5.20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION | UND | 2 | $ 285 343.00 | $ 570 686.00 |
| 5.21 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT | UND | 11 | $ 154 777.00 | $ 1 702 547.00 |
| 5.22 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS | UND | 7 | $ 161 317.00 | $ 1 129 219.00 |
| 5.23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR | UND | 17 | $ 43 389.00 | $ 737 613.00 |
| 5.24 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE | UND | 3 | $ 75 637.00 | $ 226 911.00 |
| 5.25 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE | UND | 4 | $ 76 637.00 | $ 306 548.00 |
| 5.26 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS | MTS | 62 | $ 27 782.00 | $ 1 722 484.00 |
| 5.27 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS | MTS | 51 | $ 16 582.00 | $ 845 682.00 |
| 5.28 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC | UND | 2 | $ 321 040.00 | $ 642 080.00 |
| 5.29 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA | UND | 2 | $ 183 226.00 | $ 366 452.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 41 559 406.00** |
| 6.00 | **SISTEMA VOZ Y DATOS** | | | | |
| 6.01 | Punto lógico de datos según especificaciones técnicas. | Unidad | 11.00 | $ 1 548 166.00 | $ 17 029 826.00 |
| 6.02 | Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas. | Unidad | 1.00 | $ 22 000 000.00 | $ 22 000 000.00 |
| 6.03 | Rack | Unidad | 1.00 | $ 1 680 367.00 | $ 1 680 367.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 40 710 193.00** |

**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **7.00** | **AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling | Und | 3.00 | $ 3 725 634.00 | $ 11 176 902.00 |
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO | Und | 3.00 | $ 234 297.00 | $ 702 891.00 |
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V | Und | 2.00 | $ 200 591.00 | $ 401 182.00 |
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION | ML | 12.00 | $ 93 421.00 | $ 1 121 052.00 |
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION | Und | 1.00 | $ 135 321.00 | $ 135 321.00 |
| 7.08 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML | 30.00 | $ 152 076.00 | $ 4 562 280.00 |
| 7.10 | PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI. | m3 | 3.00 | $ 184 497.00 | $ 553 491.00 |
| 7.11 | GAS REFRIGERANTE R410A | LB | 12.00 | $ 25 300.00 | $ 303 600.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 18 956 719.00** |
| **8.00** | **REDES HIDROSANITARIAS** | | | | |
| 8.01 | Sellado de red de agua potable y sanitaria mediante tapones y pegante PVC, incluye resane con mortero | Unidad | 2.00 | $ 36 880.00 | $ 73 760.00 |
| 8.02 | Punto hidráulico de 1/2" | Unidad | 2.00 | $ 90 558.00 | $ 181 116.00 |
| 8.03 | Punto sanitario de 2" | Unidad | 2.00 | $ 113 740.00 | $ 227 480.00 |
| 8.04 | Suministro e instalación de lavatraperos en polímero, incluye llave de paso | Unidad | 1.00 | $ 427 524.00 | $ 427 524.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 909 880.00** |
| **9.00** | **COCINETA** | | | | |
| 1.07 | Demolición de pañete sobre muros | m2 | 6.72 | $ 15 783.00 | $ 106 062.00 |
| 3.01 | Excavación en material común | m3 | 2.00 | $ 43 133.00 | $ 86 266.00 |
| 3.02 | Relleno compactado con material seleccionado | m3 | 1.00 | $ 157 816.00 | $ 157 816.00 |
| 3.03 | Plantilla en concreto de 3.000 PSI e:8 cm, incluye malla electrosoldada M-084 | m2 | 3.80 | $ 118 251.00 | $ 449 354.00 |
| 9.01 | Piso en cerámica | m2 | 5.00 | $ 137 431.00 | $ 687 155.00 |
| 9.02 | Pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante | m2 | 13.20 | $ 40 723.00 | $ 537 544.00 |
| 2.04 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | m2 | 13.20 | $ 18 990.00 | $ 250 668.00 |
| 2.05 | Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte | m2 | 17.70 | $ 21 783.00 | $ 385 559.00 |
| 9.03 | Cielo raso en DryWall, incluye estructura de soporte y pintura | m2 | 5.00 | $ 126 496.00 | $ 632 480.00 |
| 9.04 | Suministro, fabricación e instalación de estructura en PHR incluye pintura anticorrosiva y tipo esmalte | Kg | 93.60 | $ 17 388.00 | $ 1 627 517.00 |
| 9.05 | Hincado y anclaje a muro (Min: 10 cm a cada lado) de perfil metálico PHR, incluye demolición y resane con mortero 1:4 en muros | Unidad | 6.00 | $ 17 127.00 | $ 102 762.00 |
| 9.06 | Suministro e instalación de cubierta en lámina tipo fibro cemento | m2 | 5.20 | $ 122 026.00 | $ 634 535.00 |
| 9.07 | Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada Cal 22 desarrollo 0.50 m | ml | 2.20 | $ 105 337.00 | $ 231 741.00 |
| 9.08 | Bajante de aguas lluvias en tubería PVC de 4" | ml | 2.70 | $ 55 917.00 | $ 150 976.00 |
| 9.09 | Redoblón en concreto de 2.500 PSI, incluye 2 varillas longitudinales No. 2 y estribos No.2 cada 20 cm | ml | 6.30 | $ 59 658.00 | $ 375 845.00 |
| 9.10 | Flanche metálico sobre cubierta, en lámina calibre 18 con desarrollo de 40 cm, incluye sello asfásltico para garantizar hermeticidad | ml | 6.30 | $ 69 694.00 | $ 439 072.00 |
| 9.11 | Mueble para cocina de 1.8 m, de 11 puertas y 1 cajón, incluye mesón en acero inóxidable, poseta de lavaplatos, estufa, campana, kit de instalación de lavaplatos, grifo y acometida de gas natural para su correcto funcionamiento | Global | 1.00 | $ 5 602 646.00 | $ 5 602 646.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 12 457 998.00** |
| **10.00** | **SEÑALETICA** | | | | |
| 10.01 | Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 8.00 | $ 22 883.00 | $ 183 064.00 |
| 10.02 | Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 1.00 | $ 273 117.00 | $ 273 117.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 456 181.00** |
| **11.00** | **ASEO** | | | | |
| 11.01 | Retiro de material sobrante hasta 10 Km | m3 | 20.47 | $ 24 638.00 | $ 504 340.00 |
| 11.02 | Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%) | Global | 1.00 | $ 1 456 708.00 | $ 1 456 708.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1 961 048.00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ 142 131 115.00** |
| **12.00** | **MOBILIARIO** | | | | |
| 12.01 | Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera | Unidad | 2.00 | $ 1 825 674.00 | $ 3 651 348.00 |
| 12.02 | Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño | Unidad | 8.00 | $ 280 000.00 | $ 2 240 000.00 |
| 12.03 | Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva | Unidad | 6.00 | $ 720 365.00 | $ 4 322 190.00 |
| 12.04 | Suministro y transporte Tandem por 4 puestos | Unidad | 2.00 | $ 1 000 000.00 | $ 2 000 000.00 |
| 12.05 | S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera | Unidad | 3.00 | $ 1 796 876.00 | $ 5 390 628.00 |
| 12.06 | Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | Unidad | 3.00 | $ 1 042 907.00 | $ 3 128 721.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 20 732 887.00** |
| | | | | **SUBTOTAL MOBILIARIO** | **$ 20 732 887.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COSTOS ADMINISTRATIVOS** | **A** | **26.00%** | **$ 36 954 090.00** |
| **COSTOS POR IMPREVISTOS** | **I** | **2.00%** | **$ 2 842 622.00** |
| **COSTOS POR UTILIDAD** | **U** | **5.00%** | **$ 7 106 556.00** |
| **IVA SOBRE LA UTILIDAD** | **19%U** | **19.00%** | **$ 1 350 246.00** |
| **VALOR TOTAL** | | | **$ 211 117 516.00** |

**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| III | **REGIONAL GUAJIRA** | | | | |
| 1.00 | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.12 | Desmonte de 1 cara de muro de drywall para instalación de sello acústico tipo frescasa | m2 | 40.94 | $ 4 541.00 | $ 185 909.00 |
| 1.14 | Demolición de muros de DryWall | m2 | 17.55 | $ 7 390.00 | $ 129 695.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 315 604.00** |
| 2.00 | **MUROS** | | | | |
| 2.01 | Muro en Dry Wall, doble cara de espesor de 12 cm, incluye estuco y pintura. | m2 | 85.90 | $ 185 782.00 | $ 15 958 674.00 |
| 2.03 | Aislante térmico - acústico tipo Frescasa | m2 | 79.88 | $ 25 343.00 | $ 2 024 399.00 |
| 2.05 | Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte | m2 | 92.20 | $ 21 783.00 | $ 2 008 393.00 |
| 2.06 | Guarda escoba en cerámica H: 8 cm | ml | 84.50 | $ 32 610.00 | $ 2 755 545.00 |
| 2.07 | Filos de pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante | ml | 18.00 | $ 22 646.00 | $ 407 628.00 |
| 2.08 | Lámina en Dry Wall para una cara de muro, incluye estuco y pintura. | m2 | 40.94 | $ 98 262.00 | $ 4 022 846.00 |
| 2.09 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | ml | 18.00 | $ 12 577.00 | $ 226 386.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 27 403 871.00** |
| 4.00 | **PUERTAS** | | | | |
| 4.01 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | Unidad | 2.00 | $ 1 194 221.00 | $ 2 388 442.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 2 388 442.00** |
| 5.00 | **SISTEMA ELECTRICO** | | | | |
| | **ACOMETIDAS PARCIALES** | | | | |
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 14 | $ 115 855.00 | $ 1 621 970.00 |
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML | 18 | $ 115 855.00 | $ 2 085 390.00 |
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1 /2" | ML | 12 | $ 115 855.00 | $ 1 390 260.00 |
| | **TABLEROS DE CIRCUITOS PARCIALES** | | | | |
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 652 957.00 | $ 652 957.00 |
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 695 657.00 | $ 695 657.00 |
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND | 1 | $ 851 826.00 | $ 851 826.00 |
| 5.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP | UND | 16 | $ 22 974.00 | $ 367 584.00 |
| 5.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP | UND | 8 | $ 69 264.00 | $ 554 112.00 |
| | **ACOMETIDAS ELECTRICAS PARA POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 5.09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS) | MTS | 86 | $ 32 061.00 | $ 2 757 246.00 |
| 5.10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS) | MTS | 27 | $ 38 992.00 | $ 1 052 784.00 |
| 5.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS) | MTS | 68 | $ 38 992.00 | $ 2 651 456.00 |
| 5.12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG | MTS | 28 | $ 32 673.00 | $ 914 844.00 |
| 5.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS | MTS | 22 | $ 33 112.00 | $ 728 464.00 |
| | **SALIDAS DE TOMAS Y LUCES** | | | | |
| 5.14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS | UND | 35 | $ 173 380.00 | $ 6 068 300.00 |
| 5.15 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS | UND | 32 | $ 228 950.00 | $ 7 326 400.00 |
| 5.16 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS | ML | 93 | $ 104 813.00 | $ 9 747 609.00 |
| 5.17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES | UND | 68 | $ 206 123.00 | $ 14 016 364.00 |
| 5.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA | UND | 6 | $ 189 843.00 | $ 1 139 058.00 |
| 5.19 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2" | MTS | 165 | $ 24 001.00 | $ 3 960 165.00 |
| 5.20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION | UND | 2 | $ 285 343.00 | $ 570 686.00 |
| 5.21 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT | UND | 19 | $ 154 777.00 | $ 2 940 763.00 |
| 5.22 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS | UND | 6 | $ 161 317.00 | $ 967 902.00 |
| 5.23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR | UND | 33 | $ 43 389.00 | $ 1 431 837.00 |
| 5.24 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE | UND | 19 | $ 75 637.00 | $ 1 437 103.00 |
| 5.25 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE | UND | 3 | $ 76 637.00 | $ 229 911.00 |
| 5.26 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS | MTS | 62 | $ 27 782.00 | $ 1 722 484.00 |
| 5.27 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS | MTS | 56 | $ 16 582.00 | $ 928 592.00 |
| 5.28 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SENAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC | UND | 1 | $ 321 040.00 | $ 321 040.00 |
| 5.29 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE SALIDA | UND | 1 | $ 183 226.00 | $ 183 226.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 69 315 990.00** |
| 6.00 | **SISTEMA VOZ Y DATOS** | | | | |
| 6.01 | Punto lógico de datos según especificaciones técnicas. | Unidad | 14 | $ 1 548 166.00 | $ 21 674 324.00 |
| 6.02 | Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas. | Unidad | 1 | $ 22 000 000.00 | $ 22 000 000.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 43 674 324.00** |

**ANEXO 4**
**PROPUESTA ECONÓMICA**
**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**
**CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUAR CDC**

| OBJETO | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA) |
|---|---|

| ÍTEM | DESCRIPCION | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **7.00** | **AIRES ACONDICIONADOS** | | | | |
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz Cooling | Und | 3.00 | $ 3 725 634.00 | $ 11 176 902.00 |
| 7.02 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling | Und | 2.00 | $ 4 948 234.00 | $ 9 896 468.00 |
| 7.03 | SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico. | Und | 2.00 | $ 1 996 994.00 | $ 3 993 988.00 |
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO | Und | 5.00 | $ 234 297.00 | $ 1 171 485.00 |
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V | Und | 3.00 | $ 200 591.00 | $ 601 773.00 |
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION | ML | 12.00 | $ 93 421.00 | $ 1 121 052.00 |
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION | Und | 3.00 | $ 135 321.00 | $ 405 963.00 |
| 7.08 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INC | ML | 30.00 | $ 152 076.00 | $ 4 562 280.00 |
| 7.09 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML | 20.00 | $ 159 166.00 | $ 3 183 320.00 |
| 7.10 | PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI. | m3 | 5.00 | $ 184 497.00 | $ 922 485.00 |
| 7.11 | GAS REFRIGERANTE R410A | LB | 16.00 | $ 25 300.00 | $ 404 800.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 37 440 516.00** |
| **10.00** | **SEÑALETICA** | | | | |
| 10.01 | Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 8.00 | $ 22 883.00 | $ 183 064.00 |
| 10.02 | Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | Unidad | 1.00 | $ 273 117.00 | $ 273 117.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 456 181.00** |
| **11.00** | **ASEO** | | | | |
| 11.01 | Retiro de material sobrante hasta 10 Km | m3 | 8.34 | $ 24 638.00 | $ 205 481.00 |
| 11.02 | Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%) | Global | 1.00 | $ 1 456 708.00 | $ 1 456 708.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 1 662 189.00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ 182 657 117.00** |
| **12.00** | **MOBILIARIO** | | | | |
| 12.01 | Suministro e instalación de mesa auxiliar para juntas de superficie redonda de diámetro 1.20m en madera | Unidad | 2.00 | $ 1 825 674.00 | $ 3 651 348.00 |
| 12.02 | Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño | Unidad | 8.00 | $ 280 000.00 | $ 2 240 000.00 |
| 12.03 | Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva | Unidad | 5.00 | $ 720 365.00 | $ 3 601 825.00 |
| 12.04 | Suministro y transporte Tandem por 4 puestos | Unidad | 2.00 | $ 1 000 000.00 | $ 2 000 000.00 |
| 12.05 | S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera | Unidad | 3.00 | $ 1 796 876.00 | $ 5 390 628.00 |
| 12.06 | Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | Unidad | 2.00 | $ 1 042 907.00 | $ 2 085 814.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 18 969 615.00** |
| | | | | **SUBTOTAL MOBILIARIO** | **$ 18 969 615.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COSTOS ADMINISTRATIVOS** | **A** | **26.00%** | **$ 47 490 850.00** |
| **COSTOS POR IMPREVISTOS** | **I** | **2.00%** | **$ 3 653 142.00** |
| **COSTOS POR UTILIDAD** | **U** | **5.00%** | **$ 9 132 856.00** |
| **IVA SOBRE LA UTILIDAD** | **19%U** | **19.00%** | **$ 1 735 243.00** |
| **VALOR TOTAL** | | | **$ 263 638 823.00** |

| COSTOS | REGIONAL ATLANTICO | REGIONAL CORDOBA | REGIONAL GUAJIRA | TOTAL COSTOS |
|---|---|---|---|---|
| COSTO DIRECTO | $ 129 230 646.00 | $ 142 131 115.00 | $ 182 657 117.00 | $ 454 018 878.00 |
| MOBILIARIOS | $ 18 215 646.00 | $ 20 732 887.00 | $ 18 969 615.00 | $ 57 918 148.00 |
| COSTOS ADMINISTRATIVOS | $ 33 599 968.00 | $ 36 954 090.00 | $ 47 490 850.00 | $ 118 044 908.00 |
| IMPREVISTOS | $ 2 584 613.00 | $ 2 842 622.00 | $ 3 653 142.00 | $ 9 080 377.00 |
| UTILIDAD | $ 6 461 532.00 | $ 7 106 556.00 | $ 9 132 856.00 | $ 22 700 944.00 |
| IVA SOBRE UTILIDAD | $ 1 227 691.00 | $ 1 350 246.00 | $ 1 735 243.00 | $ 4 313 180.00 |
| **TOTAL COSTOS** | **$ 191 320 096.00** | **$ 211 117 516.00** | **$ 263 638 823.00** | **$ 666 076 435.00** |

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
R/L CONSORCIO ADECUAR CDC

**CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA)**

**AIU**

| | |
|---|---|
| **COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)** | **$454 018 878** |
| **TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA ( MESES )** | **1.50 Mes** |

**A. ADMINISTRACIÓN**

| CANTIDAD | DESCRIPCION DEL CARGO | DEDICACIÓN MES | SALARIO MENSUAL | FACTOR PRESTACIONAL | PLAZO CONSTRUCCION | CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | | C | D | E | D | F = A * B * C * D * E |
| **1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS** | | | | | | |
| 1 | Director de Obra | 50% | $ 5 200 000.00 | 1.6000 | 1.50 | $ 6 240 000.00 |
| Funciones: | (Dirigir, coordinar, verificar la ejecución de todas las actividades de obras en los plazos requeridos por el contratante. Esto incluye la coordinación de todas las áreas técnicas, así como las solicitudes provenientes de la parte administrativa, jurídica, legal y social en los que hubiere necesidad de su participación. Producción de informes de acuerdo a las solicitudes de la entidad contratante. Participación en comités. Entrega de productos, y seguimiento del plan de calidad de la empresa). Debe ser un Profesional de la Ingeniería (o Arquitectura), con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, con la Planificación estipulada para la ejecución y, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.) | | | | | |
| 3 | Residente de Obra | 100% | $ 3 550 000.00 | 1.6200 | 1.50 | $ 25 879 500.00 |
| Funciones: | (Planear, coordinar, verificar la correcta ejecución de todas las actividades de obras en los plazos requeridos por el contratante, de acuerdo con lo establecido en los terminos de referencia, dejar constancia de la correcta ejecución de las obras mediante registro fotográfico. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería (o Arquitectura), con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, con la Planificación estipulada para la ejecución y, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.) | | | | | |
| 1 | Ingeniero Electrico | 50% | $ 4 000 000.00 | 1.6200 | 1.50 | $ 4 860 000.00 |
| Funciones: | (Verificar la correcta ejecución de actividades correspondientes a las obras relacionadas con las instalaciones electricas, esto incluye asesorar y tomar decisiones en cuanto a procesos constructivos, modificaciones a planos, planeación de actividades, formulación de ensayos. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería Electrica, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.) | | | | | |
| **1.2 PERSONAL ADMINISTRATIVO** | | | | | | |
| 1 | Secretaria | 15% | $ 1 624 000.00 | 1.7500 | 1.50 | $639 450.00 |
| 1 | Contador | 15% | $ 3 600 000.00 | 1.6000 | 1.50 | $1 296 000.00 |
| 1 | Abogado | 15% | $ 3 600 000.00 | 1.6000 | 1.50 | $1 296 000.00 |
| **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | | | **$40 210 950.00** |

**2. GASTOS OPERACIONALES**

**CAMPAMENTO**

| DESCRIPCION | AREA (M2) | COSTO ($/M2.MES) | COSTO MES | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Campamento de obra para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra | 60.00 | 30 000.00 | $ 1 800 000.00 | 1.50 | $ 2 700 000.00 |

**OTROS GASTOS**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | COSTO MES | CANTIDAD/ DEDICACION | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Mantenimientos, Equipos, Herramientas | 1 | $ 75 000 | 1.00 | 1.50 | $ 112 500 |
| Registro Fotografico, Videos, Informes | 1 | $ 50 000 | 1.00 | 1.50 | $ 75 000 |
| Registro y elaboracion planos record | 1 | $ 60 000 | 1.00 | 1.50 | $ 90 000 |
| Elaboracion Manuales operación y mantenimiento | 1 | $ 100 000 | 1.00 | 1.50 | $ 150 000 |
| Gastos de mobiliario, papelería, fotocopias, gastos varios etc | 1 | $ 300 000 | 1.00 | 1.50 | $ 450 000 |
| Sotfware/Hardware para obra y otro costos | 1 | $ 60 000 | 1.00 | 1.50 | $ 90 000 |
| Subsidio de viaticos | | $ 606 930 | | 1.50 | $ 910 395 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES** | | | | | **$ 4 577 895.50** |
| | | | | | |
| **TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | | **$44 788 845.50** |
| **TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | | | | | **9.86%** |

**3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS**

**3.1 IMPUESTOS**

| DESCRIPCIÓN | | | VR. BASE | IMPUESTO % | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRIBUCIÓN ESPECIAL | | | $ 678 819 903 | 5.000% | $33 940 995 |
| ESTAMPILLA PRO UNAL - MIN EDUCACION | | | $ 678 819 903 | 0.500% | $3 394 100 |
| CORDOBA: RETEICA | | | $ 215 262 875 | 1.000% | $2 152 629 |
| ATLANTICO: RETEICA | | | $ 195 450 093 | 0.500% | $977 250 |
| GUAJIRA: RETEICA | | | $ 268 106 935 | 0.400% | $1 072 428 |
| GUAJIRA: ESTAMPILLA PRO DESARROLLO FRONTERIZO | | | $ 268 106 935 | 1.000% | $2 681 069 |
| GUAJIRA: ESTAMPILLA PRO DESARROLLO DEPARTAMENTAL | | | $ 268 106 935 | 2.000% | $5 362 139 |
| GUAJIRA: ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD DE LA GUAJIRA | | | $ 268 106 935 | 2.000% | $5 362 139 |
| GUAJIRA: ESTAMPILLA PROCULTURA (RIOHACHA) | | | $ 268 106 935 | 1.500% | $4 021 604 |
| GUAJIRA: ESTAMPILLA PRO BIENESTAR ADULTO MAYOR (RIOHACHA) | | | $ 268 106 935 | 4.000% | $10 724 277 |
| **SUBTOTAL IMPUESTOS** | | | | | **$69 688 630** |

**3.2 GARANTIAS**

| DESCRIPCIÓN | | VR. BASE | % ASEGURADO | VR. ASEGURADO | | VALOR TOTAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **GARANTIA DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES** | CUMPLIMIENTO | $678 819 903 | 25% | $ 169 704 976 | 0.222% | $376 606 |
| | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | $678 819 903 | 30% | $ 203 645 971 | 0.222% | $451 926 |
| | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | $678 819 903 | 5% | $ 33 940 995 | 0.974% | $330 576 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | $678 819 903 | 10% | $ 67 881 990 | 1.500% | $1 018 230 |
| | CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS SUMINISTRADOS | $678 819 903 | 25% | $ 169 704 976 | 0.374% | $634 650 |
| | **GASTOS DE EXPEDICION** PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES | | | | | $7 000 |
| | **IVA DEL TOTAL DEL PAGO** DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES | $2 818 990 | | | | $535 608 |
| **GARANTIA DE RESPONSABILID** | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | $678 819 903 | 200 SMMV | $ 232 000 000 | 0.09% | $212 835 |
| **SUBTOTAL GARANTÍAS** | | | | | | **$3 567 433** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS** | **$73 256 063** |
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | **16.14%** |
| **A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)** | **$118 044 908.00** |
| **A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)** | **26.00%** |
| **I. IMPREVISTOS** | **$ 9 080 377.00** |
| **I. IMPREVISTOS** | **2.00%** |
| **U. UTILIDAD** | **$ 22 700 944.00** |
| **U. UTILIDAD** | **5.00%** |
| **A..I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)** | **$149 826 229** |
| **A..I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)** | **SUMATORIA DE (A+P+I+U)** **33.00%** |

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
R/L CONSORCIO ADECUAR CDC

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.01 | Desmonte de puertas, incluye marco | U |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 75 157.34 | 5% | $ 3 757.87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 757.87 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2500 | 44 650.82 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2500 | 30 506.52 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 75 157.34 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 78 915.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.02 | Desmonte de protector o reja metálica para puertas y ventanas | U |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 60 125.87 | 5% | $ 3 006.29 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 006.29 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2000 | 35 720.66 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2000 | 24 405.22 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 60 125.87 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 63 132.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.03 | Demolición de mesón en concreto, incluye estantes inferiores | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 49 115.40 | 5% | $ 2 455.77 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 2 455.77 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.5500 | 49 115.40 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 49 115.40 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 51 571.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.04 | Demolición de enchape sobre muro | M2 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 15 031.47 | 5% | $ 751.57 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 751.57 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0500 | 8 930.16 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0500 | 6 101.30 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 15 031.47 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 15 783.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.05 | Desmonte de mesón de cocina inferior y superior y poseta en acero inoxidable L:3.7 m | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 178 956.79 | 5% | $ 8 947.84 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 8 947.84 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 612.00 | $ 612.00 |
| TAPON SANITARIO PVC 2" | U | 1.000 | $ 1 492.00 | $ 1 492.00 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.010 | $ 95 900.00 | $ 959.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.010 | $ 59 919.00 | $ 599.19 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.010 | $ 2 900.00 | $ 29.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 3 691.19 | $ 185.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 3 876.19 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.8500 | 151 812.79 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2000 | 27 144.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 178 956.79 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 191 781.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.06 | Demolición de lavatraperos | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 40 362.49 | 5% | $ 2 018.12 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 2 018.12 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 612.00 | $ 612.00 |
| TAPON SANITARIO PVC 2" | U | 1.000 | $ 1 492.00 | $ 1 492.00 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.010 | $ 95 900.00 | $ 959.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.010 | $ 59 919.00 | $ 599.19 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.010 | $ 2 900.00 | $ 29.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 3 691.19 | $ 185.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 3 876.19 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1500 | 26 790.49 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.1000 | 13 572.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 40 362.49 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 46 257.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.07 | Demolición de pañete sobre muros | M2 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 15 031.47 | 5% | $ 751.57 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 751.57 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0500 | 8 930.16 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0500 | 6 101.30 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 15 031.47 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 15 783.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.08 | Demolición de piso | M2 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 21 432.39 | 5% | $ 1 071.62 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 9" | | - | 4 242.00 | 50% | $ 2 121.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 192.62 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1200 | 21 432.39 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 21 432.39 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 24 625.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.09 | Desmonte de lavamanos | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 45 004.14 | 20% | $ 9 000.83 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 9 000.83 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 612.00 | $ 612.00 |
| TAPON SANITARIO PVC 2" | U | 1.000 | $ 1 492.00 | $ 1 492.00 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.010 | $ 95 900.00 | $ 959.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.010 | $ 59 919.00 | $ 599.19 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.010 | $ 2 900.00 | $ 29.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 3 691.19 | $ 185.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 3 876.19 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.2000 | 17 860.14 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2000 | 27 144.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 004.14 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 57 881.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.10 | Desmonte de sanitario | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 45 004.14 | 20% | $ 9 000.83 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 9 000.83 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 612.00 | $ 612.00 |
| TAPON SANITARIO PVC 4" | U | 1.000 | $ 2 387.20 | $ 2 387.20 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.010 | $ 95 900.00 | $ 959.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.010 | $ 59 919.00 | $ 599.19 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.010 | $ 2 900.00 | $ 29.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 4 586.39 | $ 229.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 4 815.39 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.2000 | 17 860.14 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2000 | 27 144.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 004.14 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 58 820.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.11 | Demolición de muros | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 15 031.47 | 5% | $ 751.57 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 9" | | - | 4 242.00 | 50% | $ 2 121.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 2 872.57 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0500 | 8 930.16 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0500 | 6 101.30 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 15 031.47 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 17 904.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 1.12 | Desmonte de 1 cara de muro de drywall para instalación de sello acústico tipo frescasa | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 4 465.04 | 1% | $ 44.65 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 76.41** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ -** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ -** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0500 | 4 465.04 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 4 465.04** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 4 541.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.14 | Demolición de muros de DryWall | M2 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 7 144.06 | 3% | $ 214.32 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 246.08 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0800 | 7 144.06 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 7 144.06 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 7 390.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.21 | Desmonte de muebles en madera con separadores de puestos en vidrio, incluye retiro hasta el lugar definido por el supervisor | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 111 321.49 | 3% | $ 3 339.64 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | | 424.200 | 4.0000 | $ 1 696.80 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | | 210.969 | 5.0000 | $ 1 054.84 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 091.29 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACRILSET T8001 | GL | 0.070 | $ 22 345.00 | $ 1 564.15 |
| CANAL B 6 X 2.44 CAL 26 | U | 0.350 | $ 8 690.00 | $ 3 041.50 |
| CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16 BVEL 1 | UN | 1.610 | $ 352.00 | $ 566.72 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | ROL | 0.070 | $ 11 484.00 | $ 803.88 |
| LÁMINA PANEL YESO DE 1/2" (12MM) DE 1,22X3,44 | U | 0.710 | $ 26 790.00 | $ 19 020.90 |
| LIJA DE AGUA | UN | 0.420 | $ 1 485.00 | $ 623.70 |
| MASILLA SUPERMATICO 5 GALONES | U | 0.180 | $ 41 690.00 | $ 7 504.20 |
| PARAL BASE 9 CAL 26 X 2.44 | UND | 0.760 | $ 12 155.00 | $ 9 237.80 |
| TORNILLO 7 MM X 7/16" ROSCA FINA DRYWALL X1000UND | U | 0.003 | $ 31 889.00 | $ 89.29 |
| TORNILLO DRYWALL 6" X 1" X500UND | U | 0.046 | $ 20 339.00 | $ 935.59 |
| CAOLÍN BLANCO X 25 KG | BT | 0.180 | $ 18 700.00 | $ 3 366.00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 0.520 | $ 746.00 | $ 387.92 |
| LIJA TELA 9 x11 G180 PABMERIL | U | 0.400 | $ 2 854.00 | $ 1 141.60 |
| YESO ESCAYOLA X 25 KG | BT | 0.020 | $ 43 890.00 | $ 877.80 |
| BROCHA DE CERDA 4 | UND | 0.003 | $ 24 090.00 | $ 80.30 |
| RODILLO DE FELPA | UN | 0.003 | $ 11 990.00 | $ 39.97 |
| VINILO TIPO 1 x 5 GALONES | U | 0.040 | $ 395 800.00 | $ 15 832.00 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 65 113.32 | $ 3 256.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 68 369.32 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (3) | $ 145 600.00 | 84.00% | $ 267 904.00 | 0.2174 | 58 253.76 |
| OFICIAL DE OBRA (2) | $ 138 667.00 | 76.00% | $ 244 053.92 | 0.2174 | 53 067.73 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 111 321.49 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 185 782.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.21 | Desmonte de muebles en madera con separadores de puestos en vidrio, incluye retiro hasta el lugar definido por el supervisor | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 111 321.49 | 5% | $ 5 566.07 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | | 424.200 | 4.0000 | $ 1 696.80 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | | 210.969 | 5.0000 | $ 1 054.84 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 8 317.72 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACRILSET T8001 | GL | 0.070 | $ 22 345.00 | $ 1 564.15 |
| CANAL B 6 X 2.44 CAL 26 | U | 0.350 | $ 8 690.00 | $ 3 041.50 |
| CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16 BVEL 1 | UN | 1.610 | $ 352.00 | $ 566.72 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | ROL | 0.070 | $ 11 484.00 | $ 803.88 |
| PLACA SUPERBOARD 2440X1220X14 MM | UND | 0.806 | $ 133 190.00 | $ 107 382.42 |
| LIJA DE AGUA | UN | 0.420 | $ 1 485.00 | $ 623.70 |
| MASILLA SUPERMATICO 5 GALONES | U | 0.180 | $ 41 690.00 | $ 7 504.20 |
| PARAL BASE 9 CAL 26 X 2.44 | UND | 0.760 | $ 12 155.00 | $ 9 237.80 |
| TORNILLO 7 MM X 7/16" ROSCA FINA DRYWALL X1000UND | U | 0.003 | $ 31 889.00 | $ 89.29 |
| TORNILLO DRYWALL 6" X 1" X500UND | U | 0.046 | $ 20 339.00 | $ 935.59 |
| CAOLÍN BLANCO X 25 KG | BT | 0.180 | $ 18 700.00 | $ 3 366.00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 0.520 | $ 746.00 | $ 387.92 |
| LIJA TELA 9 x11 G180 PABMERIL | U | 0.400 | $ 2 854.00 | $ 1 141.60 |
| YESO ESCAYOLA X 25 KG | BT | 0.020 | $ 43 890.00 | $ 877.80 |
| BROCHA DE CERDA 4 | UND | 0.003 | $ 24 090.00 | $ 80.30 |
| RODILLO DE FELPA | UN | 0.003 | $ 11 990.00 | $ 39.97 |
| VINILO TIPO 1 x 5 GALONES | U | 0.020 | $ 395 800.00 | $ 7 916.00 |
| VINILO TIPO CORAZA x 5 GALONES | U | 0.020 | $ 507 800.00 | $ 10 156.00 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 155 714.84 | $ 7 786.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 163 500.84 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (3) | $ 145 600.00 | 84.00% | $ 267 904.00 | 0.2174 | 58 253.76 |
| OFICIAL DE OBRA (2) | $ 138 667.00 | 76.00% | $ 244 053.92 | 0.2174 | 53 067.73 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 111 321.49 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 283 140.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.03 | Aislante térmico - acústico tipo Frescasa | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 9 018.88 | 3% | $ 270.57 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 302.32 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| FRESCASA SIN PAPEL 2 1/2" | M2 | 1.000 | $ 15 258.58 | $ 15 258.58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 15 258.58 | $ 763.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 16 021.58 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0300 | 5 358.10 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0300 | 3 660.78 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 9 018.88 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 25 343.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.04 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 11 622.97 | 3% | $ 348.69 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 380.45 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO PLASTICO | GALON | 0.250 | $ 24 900.00 | $ 6 225.00 |
| LIJA TELA 9 x11 G180 PABMERIL | U | 0.150 | $ 2 860.00 | $ 429.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 6 654.00 | $ 333.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 6 987.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0550 | 4 911.54 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0550 | 6 711.43 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 11 622.97 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 18 990.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.05 | Pintura interior con vinilo tipo 1, 3 manos, incluye repinte | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 12 679.61 | 3% | $ 380.39 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 412.15 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| BROCHA DE CERDA 4 | UND | 0.010 | $ 24 090.00 | $ 240.90 |
| RODILLO DE FELPA | UN | 0.010 | $ 11 990.00 | $ 119.90 |
| VINILO TIPO 1 x 5 GALONES | UND | 0.020 | $ 395 800.00 | $ 7 916.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 8 276.80 | $ 414.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 8 690.80 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0600 | 5 358.04 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0600 | 7 321.56 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 12 679.61 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 21 783.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.06 | Guarda escoba en cerámica H: 8 cm | ML |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 18 037.76 | 5% | $ 901.89 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 901.89 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PISO CERAMICA 0.30 MTS X 0.30 MTS | M2 | 0.080 | $ 45 000.00 | $ 3 600.00 |
| PEGACOR FLEX GRIS 25 KILOS | U | 0.032 | $ 133 900.00 | $ 4 284.80 |
| MASILLA AUTONIVELANTE PARA SELLO DE JUNTAS HORIZONTALES x 300ml | UN | 0.050 | $ 60 900.00 | $ 3 045.00 |
| BOQUILLA DE BASE DE CEMENTOSA x 5KG | KG | 0.100 | $ 6 800.00 | $ 680.00 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.020 | $ 70 490.00 | $ 1 409.80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 13 019.60 | $ 651.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 13 670.60 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0600 | 10 716.20 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0600 | 7 321.56 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 18 037.76 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 32 610.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.07 | Filos de pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 13 528.32 | 5% | $ 676.42 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 708.17 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ARENA | M3 | 0.017 | $ 65 350.00 | $ 1 110.95 |
| CEMENTO GRIS | KG | 5.500 | $ 720.00 | $ 3 960.00 |
| AGUA | LT | 3.600 | $ 110.00 | $ 396.00 |
| IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS | KG | 0.150 | $ 16 950.00 | $ 2 542.50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 8 009.45 | $ 400.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 8 409.45 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0450 | 8 037.15 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0450 | 5 491.17 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 528.32 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 22 646.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 1.21 | Desmonte de muebles en madera con separadores de puestos en vidrio, incluye retiro hasta el lugar definido por el supervisor | ML |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 66 138.46 | 5% | $ 3 306.92 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | | 424.200 | 2.0000 | $ 848.40 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | | 210.969 | 2.5000 | $ 527.42 |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 4 682.74** |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACRILSET T8001 | GL | 0.035 | $ 22 345.00 | $ 782.08 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | ROL | 0.035 | $ 11 484.00 | $ 401.94 |
| LÁMINA PANEL YESO DE 1/2" (12MM) DE 1,22X3,44 | U | 0.355 | $ 26 790.00 | $ 9 510.45 |
| LIJA DE AGUA | UN | 0.210 | $ 1 485.00 | $ 311.85 |
| MASILLA SUPERMATICO 5 GALONES | U | 0.090 | $ 41 690.00 | $ 3 752.10 |
| TORNILLO 7 MM X 7/16" ROSCA FINA DRYWALL X1000UND | U | 0.001 | $ 31 889.00 | $ 44.64 |
| TORNILLO DRYWALL 6" X 1" X500UND | U | 0.023 | $ 20 339.00 | $ 467.80 |
| CAOLÍN BLANCO X 25 KG | BT | 0.090 | $ 18 700.00 | $ 1 683.00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 0.260 | $ 746.00 | $ 193.96 |
| LIJA TELA 9 x11 G180 PABMERIL | U | 0.200 | $ 2 854.00 | $ 570.80 |
| YESO ESCAYOLA X 25 KG | BT | 0.010 | $ 43 890.00 | $ 438.90 |
| BROCHA DE CERDA 4 | UND | 0.002 | $ 24 090.00 | $ 40.15 |
| RODILLO DE FELPA | UN | 0.002 | $ 11 990.00 | $ 19.98 |
| VINILO TIPO 1 x 5 GALONES | U | 0.020 | $ 395 800.00 | $ 7 916.00 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 26 133.65 | $ 1 307.00 |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 27 440.65** |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ -** |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2200 | 39 292.72 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2200 | 26 845.74 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 66 138.46** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 98 262.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 2.09 | Estuco plástico, incluye filos y dilataciones | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 8 241.75 | 2% | $ 123.63 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 3% | $ 12.73 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 3% | $ 6.33 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 142.68 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO PLASTICO | GALON | 0.150 | $ 24 900.00 | $ 3 735.00 |
| LIJA TELA 9 x11 G180 PABMERIL | U | 0.090 | $ 2 860.00 | $ 257.40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 3 992.40 | $ 200.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 4 192.40 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0390 | 3 482.73 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0390 | 4 759.02 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 8 241.75 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 12 577.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.01 | Excavación en material común | M3 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 41 078.75 | 5% | $ 2 053.94 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 2 053.94 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2300 | 41 078.75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 41 078.75 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 43 133.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.02 | Relleno compactado con material seleccionado | M3 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 30 062.94 | 5% | $ 1 503.15 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | | - | 9 049.60 | 1.0000 | $ 9 049.60 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 552.75 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| RECEBO | M3 | 1.300 | $ 55 250.00 | $ 71 825.00 |
| AGUA | LT | 25.000 | $ 110.00 | $ 2 750.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 74 575.00 | $ 3 729.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 78 304.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| RECEBO | 1.300 | 22.00 Km | 28.60 | $ 1 360 | $ 38 896.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 38 896.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1000 | 17 860.33 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1000 | 12 202.61 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 30 062.94 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 157 816.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.03 | Plantilla en concreto de 3.000 PSI e:8 cm, incluye malla electrosoldada M-084 | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 71 884.62 | 5% | $ 3 594.23 |
| | | | | | |
| MEZCLADORA BULTO 1 1/2 | | - | 10 746.40 | 0.1500 | $ 1 611.96 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 5 206.19 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 17.500 | $ 746.00 | $ 13 055.00 |
| ARENA | M3 | 0.045 | $ 65 350.00 | $ 2 927.68 |
| PIEDRA TRITURADO | M3 | 0.067 | $ 97 520.00 | $ 6 553.34 |
| AGUA | LT | 14.400 | $ 110.00 | $ 1 584.00 |
| MALLA ELECTROSOLDADA M-106 - 4.5 MM 15X15 6m x 2.35m | U | 0.078 | $ 193 300.00 | $ 15 080.14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 39 200.17 | $ 1 960.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 41 160.17 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1500 | 18 303.91 |
| AYUDANTE (4) | ######## | 84.00% | $ 357 204.72 | 0.1500 | 53 580.71 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 71 884.62 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 118 251.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.04 | Piso en cerámica antideslizante para rampa | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 33 069.23 | 5% | $ 1 653.46 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 653.46 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CERÁMICA PISO ANTIDESLIZANTE | M2 | 1.000 | $ 38 900.00 | $ 38 900.00 |
| PEGACOR FLEX GRIS 25 KILOS | U | 0.320 | $ 133 900.00 | $ 42 848.00 |
| MASILLA AUTONIVELANTE PARA SELLO DE JUNTAS HORIZONTALES x 300ml | UN | 0.050 | $ 60 900.00 | $ 3 045.00 |
| BOQUILLA DE BASE DE CEMENTOSA x 5KG | KG | 0.500 | $ 6 800.00 | $ 3 400.00 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.050 | $ 70 490.00 | $ 3 524.50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 91 717.50 | $ 4 586.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 96 303.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1100 | 19 646.36 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1100 | 13 422.87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 33 069.23 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 131 026.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.05 | Suministro e instalación de baranda metálica (soporte cada 1.5m y pasamanos en tubo de 2" (incluye anticorrosivo, pintura tipo esmalte, soldadura) | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 145 738.44 | 5% | $ 7 286.92 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | | - | 12 019.00 | 1.6000 | $ 19 230.40 |
| EQUIPOS DE SOLDADURA | | - | 14 140.00 | 1.6000 | $ 22 624.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 49 141.32 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ANTICORROSIVO GRIS | GL | 0.080 | $ 71 100.00 | $ 5 688.00 |
| PINTURA TIPO ESMALTE | GL | 0.160 | $ 75 500.00 | $ 12 080.00 |
| TUBO GALVANIZADO 1 1/2 | M | 1.000 | $ 11 000.00 | $ 11 000.00 |
| TUBO GALVANIZADO 2 | M | 1.800 | $ 25 500.00 | $ 45 900.00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 1.500 | $ 746.00 | $ 1 119.00 |
| ARENA | M3 | 0.002 | $ 65 350.00 | $ 156.84 |
| PIEDRA TRITURADO | M3 | 0.005 | $ 97 520.00 | $ 463.22 |
| AGUA | LT | 0.900 | $ 110.00 | $ 99.00 |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 76 506.06 | $ 3 825.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 80 331.06 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2204 | 26 889.47 |
| AYUDANTE (3) | ######## | 84.00% | $ 267 904.00 | 0.2204 | 59 034.89 |
| PINTOR | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2204 | 29 907.04 |
| SOLDADOR | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2204 | 29 907.04 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 145 738.44 |
| | | | | | 275 211.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 3.06 | Cinta adhesiva antideslizante 50 mm para rampa | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 5 358.04 | 5.0% | $ 267.90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 267.90 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CINTA ANTIDESLIZANTE PRECAUCION 50 MM X 5 M | ML | 0.200 | $ 78 900.00 | $ 15 780.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 15 780.00 | $ 789.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 16 569.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0600 | 5 358.04 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 5 358.04 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 22 195.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.01 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 1,1 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 278 084.17 | 5% | $ 13 904.21 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 904.21 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA MELA VERT DUNA SUP 090CM (ANCHO : 1050 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 482 100.00 | $ 482 100.00 |
| MARCO MELA REC RH DUNA 3X10X250CM (ANCHO : 1100 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 315 860.00 | $ 315 860.00 |
| KIT CHAPA + BISAGRA | U | 1.000 | $ 29 230.00 | $ 29 230.00 |
| FRESCASA SIN PAPEL 2 1/2" | M2 | 2.520 | $ 12 730.00 | $ 32 079.60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 859 269.60 | $ 42 963.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 902 232.60 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 1.2000 | 107 160.86 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 1.2000 | 170 923.31 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 278 084.17 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 194 221.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.02 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,8 x 2.4 m con características de aislante acústico tipo frescasa, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 266 497.33 | 5% | $ 13 324.87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 324.87 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA MELA VERT DUNA SUP 090CM (ANCHO : 750 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 438 000.00 | $ 438 000.00 |
| MARCO MELA REC RH DUNA 3X10X250CM (ANCHO : 800 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 305 000.00 | $ 305 000.00 |
| KIT CHAPA + BISAGRA | U | 1.000 | $ 29 230.00 | $ 29 230.00 |
| FRESCASA SIN PAPEL 2 1/2" | M2 | 1.800 | $ 12 730.00 | $ 22 914.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 795 144.00 | $ 39 757.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 834 901.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 1.1500 | 102 695.83 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 1.1500 | 163 801.50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 266 497.33 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 114 723.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.03 | Suministro e instalación de puerta y marco metálica en acero de 0,7 x 2.2 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación hacia patio interno | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 157 514.50 | 5% | $ 7 875.73 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 7 875.73 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA METALICA (ANCHO : 700 mm , ALTO : 2500 mm) | U | 1.000 | $ 372 000.00 | $ 372 000.00 |
| MARCO METALICO (ANCHO : 700 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 241 000.00 | $ 241 000.00 |
| KIT CHAPA + BISAGRA | U | 1.000 | $ 29 230.00 | $ 29 230.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 642 230.00 | $ 32 112.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 674 342.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.7000 | 62 510.50 |
| SOLDADOR | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.7000 | 95 004.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 157 514.50 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 839 732.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.04 | Suministro e instalación de puerta y marco en madera entamborada en madecor de 0,75 x 2.4 m, incluye accesorios y cerradura y todo lo necesario para su correcta instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 417 126.26 | 5% | $ 20 856.31 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 20 856.31 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA MELA VERT DUNA SUP 090CM (ANCHO : 400 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 338 000.00 | $ 338 000.00 |
| MARCO MELA REC RH DUNA 3X10X250CM (ANCHO : 750 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 132 000.00 | $ 132 000.00 |
| KIT CHAPA + BISAGRA | U | 1.000 | $ 29 230.00 | $ 29 230.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 499 230.00 | $ 24 962.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 524 192.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 1.8000 | 160 741.30 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 1.8000 | 256 384.96 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 417 126.26 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 962 175.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.05 | Puerta corrediza en madera entamborada en madecor para archivo L: 3.0 m, H: 1.8 m | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 1 112 336.69 | 1.5% | $ 16 685.05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 16 685.05 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA MADERA (ANCHO : 750 mm , ALTO : 1700 mm) | U | 4.000 | $ 174 600.00 | $ 698 400.00 |
| MARCO MADERA (ANCHO : 3000 mm , ALTO : 1800 mm) | U | 1.000 | $ 435 000.00 | $ 435 000.00 |
| KIT CHAPAS + RIEL | U | 1.000 | $ 148 000.00 | $ 148 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 1 281 400.00 | $ 64 070.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 345 470.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 4.8000 | 428 643.46 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 4.8000 | 683 693.23 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 112 336.69 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 2 474 492.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.06 | Puerta corrediza en madera entamborada en madecor para archivo L: 0.8 m, H: 2.2 m | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 347 605.22 | 5% | $ 17 380.26 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 17 380.26 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA MADERA (ANCHO : 750 mm , ALTO : 2200 mm) | U | 2.000 | $ 174 600.00 | $ 349 200.00 |
| MARCO MADERA (ANCHO : 800 mm , ALTO : 2200 mm) | U | 1.000 | $ 435 000.00 | $ 435 000.00 |
| KIT CHAPAS + RIEL | U | 1.000 | $ 104 000.00 | $ 104 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 888 200.00 | $ 44 410.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 932 610.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 1.5000 | 133 951.08 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 1.5000 | 213 654.14 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 347 605.22 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 297 595.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 4.07 | S/I puerta doble y marco en madera entamborada en madecor de 2.00 x 2.40 mt, incluye accesorios y cerradura, y todo lo necesario para su correcta instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 320 506.15 | 5% | $ 16 025.31 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 16 025.31 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PUERTA DOBLE MELA VERT DUNA SUP 100CM (ANCHO : 1000 mm x 2u , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 847 071.14 | $ 847 071.14 |
| MARCO MELA REC RH DUNA 3X10X240CM (ANCHO : 2000 mm , ALTO : 2400 mm) | U | 1.000 | $ 225 437.83 | $ 225 437.83 |
| KIT CHAPA + BISAGRA PARA PUERTA DOBLE | U | 1.000 | $ 325 000.00 | $ 325 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 397 508.97 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 1.5607 | 139 372.91 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 1.5607 | 222 302.04 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 361 674.95 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 775 209.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-LTN CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.20 | $ 765.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 765.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable de Cobre No.6 THW | Ml | 4.050 | $ 11 500.00 | $ 46 575.00 |
| Cable de cobre No. 10 THW | Ml | 1.050 | $ 4 940.00 | $ 5 187.00 |
| Tuberia EMT de 1-1/2" | Ml | 1.000 | $ 22 000.00 | $ 22 000.00 |
| CURVA EMT DE 1-1/2" | UND | 0.015 | $ 4 500.00 | $ 67.50 |
| Accesorios | UND | 1.000 | $ 1 100.00 | $ 1 100.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 74 929.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 180.00 | $ 84 000 | $ 466.67 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 466.67 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.3333 | 15 775.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1250 | 9 491.75 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 39 694.17 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 115 855.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE GENERAL HASTA T-A.A.,CABLE 4X No. 6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1/2" | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.20 | $ 765.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 765.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable de Cobre No.6 THW | Ml | 4.050 | $ 11 500.00 | $ 46 575.00 |
| Cable de cobre No. 10 THW | Ml | 1.050 | $ 4 940.00 | $ 5 187.00 |
| Tuberia EMT de 1-1/2" | Ml | 1.000 | $ 22 000.00 | $ 22 000.00 |
| CURVA EMT DE 1-1/2" | UND | 0.015 | $ 4 500.00 | $ 67.50 |
| Accesorios | UND | 1.000 | $ 1 100.00 | $ 1 100.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 74 929.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 180.00 | $ 84 000 | $ 466.67 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 466.67 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.3333 | 15 775.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1250 | 9 491.75 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 39 694.17 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 115 855.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DESDE GABINETE BY-PASS EN EL CUARTO DEL RACK HASTA T-REG UBICADO EN EL CUARTO RACK EN CABLE 4X No.6+ 1XNo.10 T, TUBERIA EMT DE 1-1 /2" | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.20 | $ 765.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 765.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable de Cobre No.6 THW | Ml | 4.050 | $ 11 500.00 | $ 46 575.00 |
| Cable de cobre No. 10 THW | Ml | 1.050 | $ 4 940.00 | $ 5 187.00 |
| Tuberia EMT de 1-1/2" | Ml | 1.000 | $ 22 000.00 | $ 22 000.00 |
| CURVA EMT DE 1-1/2" | UND | 0.015 | $ 4 500.00 | $ 67.50 |
| Accesorios | UND | 1.000 | $ 1 100.00 | $ 1 100.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 74 929.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 180.00 | $ 84 000 | $ 466.67 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 466.67 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.3333 | 15 775.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1250 | 9 491.75 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 39 694.17 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 115 855.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 12 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tablero Multibreaker de 12 circuitos trifasico con puerta | UND | 1.000 | $ 242 300.00 | $ 242 300.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 242 300.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 105.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 2.5000 | 144 267.50 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 3.3333 | 157 756.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 1.4286 | 108 477.14 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 410 501.31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 652 957.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 18 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tablero Multibreaker de 18 circuitos trifasico con puerta | UND | 1.000 | $ 285 000.00 | $ 285 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 285 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 105.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 2.5000 | 144 267.50 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 3.3333 | 157 756.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 1.4286 | 108 477.14 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 410 501.31 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 695 657.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MB DE 24 CTOS TRIFÁSICO CON PUERTA | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tablero Multibreaker de 24 circuitos trifasico con puerta | UND | 1.000 | $ 375 000.00 | $ 375 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 375 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 105.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 3.3333 | 192 356.67 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 3.3333 | 157 756.67 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 1.6667 | 126 556.67 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 476 670.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 851 826.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP | UND |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 1.80 | $ 85.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 85.00** |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Breaker enchufable de 1x20 | UND | 1.000 | $ 19 980.00 | $ 19 980.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 19 980.00** |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 70.00** |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0200 | 1 154.14 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0222 | 1 051.71 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0083 | 632.78 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 2 838.63** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 22 974.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKERS ENCHUFABLES BIPOLARES DE 2X20 AMP | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Breaker enchufable de 2x20 | UND | 1.000 | $ 65 880.00 | $ 65 880.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 65 880.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 70.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0167 | 961.78 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0286 | 1 352.20 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0125 | 949.18 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 263.16 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 69 264.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.09 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1 TONELADA Y CABLE THW 3XNo.12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (220 Volt.)(3 EQUIPOS) | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable THHN No. 12 | Ml | 3.050 | $ 3 180.00 | $ 9 699.00 |
| Tuberia EMT de 3/4" | Ml | 1.000 | $ 13 960.00 | $ 13 960.00 |
| Adaptador EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 600.00 | $ 300.00 |
| Uniones EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 500.00 | $ 250.00 |
| Curvas EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 2 400.00 | $ 1 200.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 25 409.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1000.00 | $ 84 000 | $ 84.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 84.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0500 | 2 885.35 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0500 | 2 366.35 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0167 | 1 265.57 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 517.27 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 32 061.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 1-1/2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 3 EQUIPOS) | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 51.00** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable THHN No. 10 LIBRE DE HALOGENOS | Ml | 3.050 | $ 4 800.00 | $ 14 640.00 |
| Tuberia EMT de 3/4" | Ml | 1.000 | $ 13 960.00 | $ 13 960.00 |
| Adaptador EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 600.00 | $ 300.00 |
| Uniones EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 500.00 | $ 250.00 |
| Curvas EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 2 400.00 | $ 1 200.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 30 350.00** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 70.00** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0667 | 3 847.13 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0667 | 3 155.13 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0200 | 1 518.68 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 8 520.95** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 38 992.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE POTENCIA DE AIRES ACONDICIONADOS MINISPLITT DE 2 TONELADA Y CABLE 3X No. 10 AWG, LIBRE DE HALOGENOS(220V)(SON 2 EQUIPOS) | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable THHN No. 10 LIBRE DE HALOGENOS | Ml | 3.050 | $ 4 800.00 | $ 14 640.00 |
| Tuberia EMT de 3/4" | Ml | 1.000 | $ 13 960.00 | $ 13 960.00 |
| Adaptador EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 600.00 | $ 300.00 |
| Uniones EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 500.00 | $ 250.00 |
| Curvas EMT de 3/4" | Und | 0.500 | $ 2 400.00 | $ 1 200.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 30 350.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 70.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0667 | 3 847.13 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0667 | 3 155.13 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0200 | 1 518.68 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 8 520.95 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 38 992.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS PARA CANALIZACION DE SEÑAL DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO MUNDI SPLITT DE 1,1,5 Y 2 TONELADA EN CABLE VEHICULAR 5X No.14 AWG | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 4.00 | $ 38.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 38.25** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable Vehicular No. 14 | Ml | 5.250 | $ 3 280.00 | $ 17 220.00 |
| TUBERIA EMT DE 1/2" | ML | 1.050 | $ 9 850.00 | $ 10 342.50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 27 562.50** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1600.00 | $ 84 000 | $ 52.50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 52.50** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0333 | 1 923.57 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0333 | 1 577.57 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0200 | 1 518.68 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 5 019.81** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 32 673.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4", CAJAS 4X4 EMT,UNDIONES CURVAS EMT Y FLEXI METALICO DE 3/4" PARA CONEXIÓN DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 51.00** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tubo metalico EMT de 3/4" | Ml | 1.000 | $ 13 500.00 | $ 13 500.00 |
| Cajas 4x4 EMT | UND | 0.100 | $ 8 500.00 | $ 850.00 |
| Curvas EMT de 3/4" | UND | 0.100 | $ 1 250.00 | $ 125.00 |
| Flexi metalico de 3/4" | ml | 1.000 | $ 6 500.00 | $ 6 500.00 |
| ADAPATADORES RECTOS DE 3/4" | UND | 2.000 | $ 4 500.00 | $ 9 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 29 975.00** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 70.00** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0167 | 961.78 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0167 | 788.78 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0167 | 1 265.57 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 3 016.13** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 33 112.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Color blanco, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, Y ACCESORIOS | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.40 | $ 382.50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 382.50 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 1 250.00 | $ 1 250.00 |
| Uniones EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 800.00 | $ 800.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 2 500.00 | $ 5 000.00 |
| Caja METALICA de 2X4" | Und | 1.000 | $ 1 500.00 | $ 1 500.00 |
| cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 32.000 | $ 3 250.00 | $ 104 000.00 |
| Tomacorrientes Dobles con Polo a Tierra | Und | 1.000 | $ 12 500.00 | $ 12 500.00 |
| Accesorios de Fijacion | Glb | 1.000 | $ 1 942.00 | $ 1 942.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 126 992.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 110.00 | $ 84 000 | $ 763.64 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 763.64 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2500 | 11 831.75 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2500 | 18 983.50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 242.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 173 380.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.15 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. color naranja,Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA Y ACCESORIOS | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 4.00 | $ 38.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 38.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 3.000 | $ 10 500.00 | $ 31 500.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 1 200.00 | $ 2 400.00 |
| Uniones EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 900.00 | $ 900.00 |
| Curvas IMC de 1/2" | Und | 1.000 | $ 2 500.00 | $ 2 500.00 |
| Caja metalica 4X4" | Und | 2.000 | $ 1 900.00 | $ 3 800.00 |
| cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 32.000 | $ 3 250.00 | $ 104 000.00 |
| Tomacorrientes Dobles con Polo a Tierra Color Naranja tipo hospitalaria leviton | Und | 1.000 | $ 38 500.00 | $ 38 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 183 600.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 70.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2500 | 11 831.75 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2500 | 18 983.50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 242.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 228 950.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.16 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRE CABLEADO ELECTRICO Y DATOS Y SUS ACCESORIOS | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 4.00 | $ 38.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 38.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Canaleta metalica de 12x5 cms con separador entre cableado electrico y datos | Ml | 1.000 | $ 42 500.00 | $ 42 500.00 |
| Accesorios y otros | Und | 3.000 | $ 3 500.00 | $ 10 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 53 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1200.00 | $ 84 000 | $ 70.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 70.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2857 | 16 487.71 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2857 | 13 522.00 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2857 | 21 695.43 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51 705.14 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 104 813.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES 120V. NORMALES | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.80 | $ 191.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 191.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 3.000 | $ 10 500.00 | $ 31 500.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 1 200.00 | $ 2 400.00 |
| Uniones EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 900.00 | $ 900.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 3.000 | $ 2 500.00 | $ 7 500.00 |
| Caja 4X4" METALICAS | Und | 2.000 | $ 1 900.00 | $ 3 800.00 |
| cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 32.000 | $ 3 250.00 | $ 104 000.00 |
| Caja METALICA exagonal | Und | 1.000 | $ 1 200.00 | $ 1 200.00 |
| Accesorios de Fijacion,cinta aislante etc | Glb | 1.000 | $ 1 900.00 | $ 1 900.00 |
| Prensa estopa de 1/2" | und | 1.000 | $ 5 500.00 | $ 5 500.00 |
| Cable encauchetado 3x16 | ml | 0.500 | $ 3 500.00 | $ 1 750.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 160 450.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 350.00 | $ 84 000 | $ 240.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 240.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2500 | 11 831.75 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2500 | 18 983.50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 242.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 206 123.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.18 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LUCES DE EMERGENCIA | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.80 | $ 191.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 191.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 3.000 | $ 10 500.00 | $ 31 500.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 900.00 | $ 1 800.00 |
| Uniones EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 600.00 | $ 600.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 2 500.00 | $ 2 500.00 |
| Caja metalica 4X4" | Und | 2.000 | $ 1 900.00 | $ 3 800.00 |
| cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 32.000 | $ 3 250.00 | $ 104 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 144 200.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 400.00 | $ 84 000 | $ 210.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 210.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2500 | 11 831.75 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2500 | 18 983.50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 242.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 189 843.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.19 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PARCIALES DE CIRCUITOS RAMALES PARA SALIDAS DE LUCES EN CABLE 3XNo.12 LSHF, Y TUBERIA EMT = 1/2" | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 51.00** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 1.000 | $ 10 500.00 | $ 10 500.00 |
| union emt de 1/2 | Und | 0.150 | $ 600.00 | $ 90.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 0.150 | $ 2 500.00 | $ 375.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 0.150 | $ 900.00 | $ 135.00 |
| cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 3.000 | $ 3 250.00 | $ 9 750.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 20 850.00** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1000.00 | $ 84 000 | $ 84.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 84.00** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0167 | 961.78 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0167 | 788.78 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0167 | 1 265.57 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 3 016.13** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 24 001.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.80 | $ 191.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 191.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Cable Coaxial para TV RG59 | Ml | 24.000 | $ 3 800.00 | $ 91 200.00 |
| Toma Para TV | Und | 1.000 | $ 12 500.00 | $ 12 500.00 |
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 8.000 | $ 10 500.00 | $ 84 000.00 |
| Cruvas EMT de 1/2" | Und | 3.000 | $ 2 500.00 | $ 7 500.00 |
| Caja METALICA 2X4 | Und | 1.000 | $ 1 500.00 | $ 1 500.00 |
| Terminales Siliconadas | Glb | 1.000 | $ 2 700.00 | $ 2 700.00 |
| Accesorios de Fijacion | Glb | 1.000 | $ 1 800.00 | $ 1 800.00 |
| Registros para TV | UND | 1.000 | $ 38 500.00 | $ 38 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 239 700.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 400.00 | $ 84 000 | $ 210.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 210.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.2500 | 14 426.75 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.2500 | 11 831.75 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.2500 | 18 983.50 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 242.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 285 343.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.21 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE EN DRY WALL DE LUMINARIA PANEL LED DE 60X60, 40 WATT | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Luminaria PANEL LED INCRUSTAR SYLVANIA DE 60X60, 40 W | Und | 1.000 | $ 128 500.00 | $ 128 500.00 |
| Accesorios de montaje | Und | 1.000 | $ 3 500.00 | $ 3 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 132 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 105.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.1250 | 7 213.38 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.1250 | 5 915.88 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1250 | 9 491.75 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 22 621.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 154 777.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.22 | SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LAMPARA TIPO MIKY MOUSE PARA EMERGENCIAS | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Luminaria LED Tipo Miky Mouse, sylvania | Und | 1.000 | $ 128 500.00 | $ 128 500.00 |
| Accesorio fijacion | und | 1.000 | $ 2 500.00 | $ 2 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 131 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 105.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.1667 | 9 617.83 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.1667 | 7 887.83 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1667 | 12 655.67 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 30 161.33 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 161 317.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL PIRAMIDAL TRIPLE RECTANGULAR | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 51.00** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Canaleta metalica de 12x5 cms con separador entre cableado electrico y datos | UND | 1.000 | $ 31 200.00 | $ 31 200.00 |
| Accesorios y otros | UND | 4.000 | $ 500.00 | $ 2 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 33 200.00** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1000.00 | $ 84 000 | $ 84.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 84.00** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0556 | 3 205.94 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0556 | 2 629.28 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0556 | 4 218.56 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 10 053.78** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 43 389.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.24 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO EN MURO, INCLUYE CANCHADA Y RESANE | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 1.500 | $ 6 500.00 | $ 9 750.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 900.00 | $ 900.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 1 200.00 | $ 1 200.00 |
| Caja METALICAS de 2X4" | Und | 1.000 | $ 950.00 | $ 950.00 |
| Cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 3.000 | $ 3 250.00 | $ 9 750.00 |
| Interruptor sencillo | UND | 1.000 | $ 7 500.00 | $ 7 500.00 |
| Canchada y resane | ML | 2.000 | $ 14 500.00 | $ 29 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 59 050.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1000.00 | $ 84 000 | $ 84.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 84.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0909 | 5 246.09 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0909 | 4 302.45 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0909 | 6 903.09 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 16 451.64 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 75 637.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.25 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE EN MURO, INCLUYE CANCHADA DE MURO Y RESANE | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 51.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 1.500 | $ 6 500.00 | $ 9 750.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 900.00 | $ 900.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 1.000 | $ 1 200.00 | $ 1 200.00 |
| Caja METALICAS de 2X4" | Und | 1.000 | $ 950.00 | $ 950.00 |
| Cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 3.000 | $ 3 250.00 | $ 9 750.00 |
| Interruptor DOBLE | UND | 1.000 | $ 8 500.00 | $ 8 500.00 |
| Canchada y resane | ML | 2.000 | $ 14 500.00 | $ 29 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 60 050.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 1000.00 | $ 84 000 | $ 84.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 84.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0909 | 5 246.09 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0909 | 4 302.45 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0909 | 6 903.09 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 16 451.64 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 76 637.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 5.26 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4" Y ACCESORIOS | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 3.00 | $ 51.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 51.00** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tubos EMT de 3/4" | ML | 1.000 | $ 13 500.00 | $ 13 500.00 |
| Uniones EMT | UND | 1.000 | $ 1 200.00 | $ 1 200.00 |
| Adaptador EMT de 3/4" | UND | 1.000 | $ 1 200.00 | $ 1 200.00 |
| Curvas EMT de 3/4" | UND | 1.000 | $ 3 500.00 | $ 3 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 19 400.00** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 800.00 | $ 84 000 | $ 105.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 105.00** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0455 | 2 623.05 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0455 | 2 151.23 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0455 | 3 451.55 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 8 225.82** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 27 782.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.27 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS | MTS |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.30 | $ 510.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 510.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tubos EMT de 1/2" | ML | 1.000 | $ 7 550.00 | $ 7 550.00 |
| Uniones EMT DE 1/2" | UND | 1.000 | $ 300.00 | $ 300.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | UND | 1.000 | $ 450.00 | $ 450.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | UND | 1.000 | $ 900.00 | $ 900.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 9 200.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 100.00 | $ 84 000 | $ 840.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 840.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.0333 | 1 923.57 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.0333 | 1 577.57 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.0333 | 2 531.13 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 032.27 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 16 582.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.28 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.80 | $ 191.25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 191.25 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia EMT de 1/2" | Ml | 4.000 | $ 10 500.00 | $ 42 000.00 |
| Adaptador EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 600.00 | $ 1 200.00 |
| Uniones EMT de 3/4" | Und | 1.000 | $ 600.00 | $ 600.00 |
| Curvas EMT de 1/2" | Und | 2.000 | $ 2 500.00 | $ 5 000.00 |
| Caja METALICA de 2X4" | Und | 1.000 | $ 1 500.00 | $ 1 500.00 |
| Cable THHN No. 12 LSHF | Ml | 22.000 | $ 3 250.00 | $ 71 500.00 |
| Accesorios de Fijacion | Glb | 1.000 | $ 2 427.00 | $ 2 427.00 |
| Cable THHN No. 12 LSHF | mts | 30.000 | $ 3 250.00 | $ 97 500.00 |
| Tuberia EMT para Circuito Ramal de 1/2" | mts | 10.000 | $ 6 875.00 | $ 68 750.00 |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 290 477.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 400.00 | $ 84 000 | $ 210.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 210.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.1667 | 9 617.83 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.1667 | 7 887.83 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1667 | 12 655.67 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 30 161.33 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 321 040.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 5.28 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SEÑAL DE EVACUACIO(SALIDA),120 V, ALAMBRE 3XNo12 AWG,EMT DE 1/2"CAJAS 2X4 METALICAS, ETC | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 153.00 | 0.20 | $ 765.00 |
| Escalera Tipo Tijera | | | $ 862 | 2.0000 | $ - |
| Pinza Voltiamperimetrica | | | $ 323 | 0.5000 | $ - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 765.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Señal de salida con autonomia de 20 minutos | und | 1.000 | $ 145 500.00 | $ 145 500.00 |
| accesorios de fijacion | glb | 1.000 | $ 13 500.00 | $ 13 500.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 159 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehiculo Transporte de Personal | 1.000 | | 100.00 | $ 84 000 | $ 840.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 840.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| SUPERVISOR ELECTRICO | | | $ 57 707.00 | 0.1250 | 7 213.38 |
| ELECTRICISTA | | | $ 47 327.00 | 0.1250 | 5 915.88 |
| AYUDANTE ELECTRICISTA (2) | | | $ 75 934.00 | 0.1250 | 9 491.75 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 22 621.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 183 226.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 6.01 | Punto lógico de datos según especificaciones técnicas. | UND |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | - | 5% | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Punto lógico de datos según especificaciones técnicas | und | 1.000 | $ 1 548 166.00 | $ 1 548 166.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 548 166.00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 548 166.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 6.02 | Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas. | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | - | 5% | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Switch De Acceso – 48 Puertos según especificaciones técnicas. | und | 1.000 | $ 22 000 000.00 | $ 22 000 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 22 000 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 22 000 000.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 6.03 | Rack | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | - | 5% | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Rack | und | 1.000 | $ 1 680 367.00 | $ 1 680 367.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 680 367.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 680 367.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.01 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 361 932 | 5% | $ 18 096.60 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 0.2500 | $ 128 000.00 |
| EQUIPO DE OXIACETILENO | | DIA | $ 50 000 | 1.0000 | $ 50 000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 196 096.60 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Minisplit Inverter 3.000~12.000~13.800 BTU/H, 2200V/1Ph/60Hz | und | 1.00 | $ 2 356 200 | $ 2 356 200.00 |
| WIRELESS REMOTE CONTROLLERCONTROL REMOTO INALAMBRICO LCDOn/Off; Modo; | und | 1.00 | $ 268 000 | $ 268 000.00 |
| BATERIAS AAA | und | 2.00 | $ 4 000 | $ 8 000.00 |
| OXIGENO | M3 | 6.00 | $ 25 000 | $ 150 000.00 |
| GAS PROPANO | M3 | 12.00 | $ 10 000 | $ 120 000.00 |
| CHAZOS TORNILLOS | und | 8.00 | $ 3 500 | $ 28 000.00 |
| ACOPLES PARA DRENAJES | GLB | 1.00 | $ 142 205 | $ 142 205.16 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 3 072 405.16 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 34 | 100.00 Km | Kg/Km | $ 28 | $ 95 200.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 95 200.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 1.33 | 236 012.00 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 1.33 | 125 920.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 361 932.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 3 725 634.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.02 | SUMINISTRO E INSTALACION Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz Cooling Only, control inalambrico, gas refrigerante R-410A REF; VS242C7 | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 361 932 | 5% | $ 18 096.60 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 0.2500 | $ 128 000.00 |
| EQUIPO DE OXIACETILENO | | DÍA | $ 50 000 | 1.0000 | $ 50 000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 196 096.60 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Minisplit Inverter 3.500~22.000~24.500 BTU/H, 220V/1Ph/60Hz | und | 1.00 | $ 3 506 000 | $ 3 506 000.00 |
| WIRELESS REMOTE CONTROLLERCONTROL REMOTO INALAMBRICO LCDOn/Off; Modo; | und | 1.00 | $ 268 000 | $ 268 000.00 |
| BATERIAS AAA | und | 2.00 | $ 4 000 | $ 8 000.00 |
| OXIGENO | M3 | 6.00 | $ 25 000 | $ 150 000.00 |
| GAS PROPANO | M3 | 12.00 | $ 10 000 | $ 120 000.00 |
| CHAZOS TORNILLOS | und | 8.00 | $ 3 500 | $ 28 000.00 |
| ACOPLES PARA DRENAJES | GLB | 1.00 | $ 142 205 | $ 142 205.16 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 4 222 205.16 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 60 | 100.00 Km | Kg/Km | $ 28 | $ 168 000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 168 000.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 1.33 | 236 012.00 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 1.33 | 125 920.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 361 932.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 4 948 234.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.03 | SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico. | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 417 613 | 5% | $ 20 880.65 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 0.2500 | $ 128 000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 148 880.65 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CORTINA DE AIRE TAMAÑO 1.5M 220V, control inalambrico. | und | 1.00 | $ 1 150 000 | $ 1 150 000.00 |
| CONTROLLERCONTROL REMOTO INALAMBRICO | und | 1.00 | $ 185 700 | $ 185 700.00 |
| BATERIAS AAA | und | 2.00 | $ 4 000 | $ 8 000.00 |
| CHAZOS TORNILLOS | und | 8.00 | $ 3 500 | $ 28 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 371 700.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 21 | 100.00 Km | Kg/Km | $ 28 | $ 58 800.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 58 800.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 1.54 | 272 321.00 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 1.54 | 145 292.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 417 613.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 996 994.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.04 | SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES DE HIERRO TIPO PIE AMIGO | UND |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 135 724.42 | 10.0% | $ 13 572.44 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 572.44 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| BASES DE CONDENSADORAS MINISPLIT TIPO PIE AMIGO | UND | 1.00 | $ 85 000 | $ 85 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 85 000.00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.50 | 88 504.49 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.50 | 47 219.93 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 135 724.42 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 234 297.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.05 | SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V | UND |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 71 990.66 | 5.0% | $ 3 600.00 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 0.8000 | $ 40 000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 43 600.00 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| EXTRACTORES AXIALES DE 80CFM ANTIRETORNOS 110V | ML | 1.00 | $ 85 000 | $ 85 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 85 000.00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.30 | 53 102.69 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.20 | 18 887.97 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 71 990.66 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 200 591.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.06 | SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 44 845.78 | 5.0% | $ 2 242.00 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 1.5000 | $ 21 333.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 23 575.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| DUCTO DE 4PUL PARA EXTRACCION | ML | 1.00 | $ 25 000 | $ 25 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 25 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.20 | 35 401.79 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.10 | 9 443.99 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 44 845.78 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 93 421.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.07 | SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS TIPO PERSIANSAS DE 6X6PUL TIPO EXTRACCION | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 44 845.78 | 5.0% | $ 2 242.00 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 1.5000 | $ 21 333.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 23 575.00 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| REJILLA 6X6 EXTRACCION | ML | 1.00 | $ 66 900 | $ 66 900.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 66 900.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.20 | 35 401.79 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.10 | 9 443.99 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 44 845.78 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 135 321.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.08 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø1/4 : Ø1/2 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 123 941 | 8.00 | $ 15 492.63 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 1.5000 | $ 21 333.33 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 36 825.96 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia de cobre 1/4 | ml | 1.00 | $ 12 300 | $ 12 300.00 |
| Rubatex de 1/4 | un | 0.55 | $ 10 200 | $ 5 610.00 |
| Tuberia de cobre 1/2 | ml | 1.00 | $ 25 300 | $ 25 300.00 |
| Rubatex de 1/2 | un | 0.55 | $ 10 200 | $ 5 610.00 |
| cinta elastomerica Foan | ml | 0.10 | $ 22 100 | $ 2 210.00 |
| boxer | glb | 0.02 | $ 98 000 | $ 1 960.00 |
| soporte riel chanel | ml | 0.20 | $ 107 000 | $ 21 400.00 |
| grapas de 1/4 | un | 1.00 | $ 1 650 | $ 1 650.00 |
| barilla roscada de 5/16 | ml | 1.00 | $ 5 800 | $ 5 800.00 |
| soldadura de plata | ml | 0.20 | $ 2 500 | $ 500.00 |
| Chazos bala | un | 2.00 | $ 1 500.00 | $ 3 000.00 |
| Oxigeno | m-3 | 0.02 | $ 145 800.00 | $ 2 916.00 |
| acetileno | m-3 | 0.02 | $ 176 800.00 | $ 3 536.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 91 792.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 1 | 450.00 Km | Kg/Km | $ 28 | $ 12 600.00 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 12 600.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.04 | 7 080.00 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.04 | 3 778.00 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 858.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 152 076.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.09 | SUMINISTRO E INSTALACION RED DE COBRE TIPO L Ø3/8 : Ø 5/8 ASILADA CADA DIAMETRO, INCLUYE CODOS, UNIONES, TEE, SOLDADURA SOPORTE TIPO RIEL CHANNEL,TUERCAS,ARANDELAS,CHAZOS BALA. | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 123 941 | 8.00 | $ 15 492.63 |
| Andamio multidireccional | | Tarifa/hora | $ 32 000 | 1.5000 | $ 21 333.33 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 36 825.96 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Tuberia de cobre 3/8 | ml | 1.00 | $ 19 700 | $ 19 700.00 |
| Rubatex de 3/8 | un | 0.55 | $ 10 200 | $ 5 610.00 |
| Tuberia de cobre 5/8 | ml | 1.00 | $ 30 300 | $ 30 300.00 |
| Rubatex de 5/8 | un | 0.55 | $ 12 000 | $ 6 600.00 |
| cinta elastomerica Foan | ml | 0.10 | $ 22 100 | $ 2 210.00 |
| boxer | glb | 0.02 | $ 98 000 | $ 1 960.00 |
| soporte riel chanel | ml | 0.20 | $ 107 000 | $ 21 400.00 |
| grapas de 1/2 | un | 1.00 | $ 1 650 | $ 1 650.00 |
| barilla roscada de 5/16 | ml | 1.00 | $ 5 800 | $ 5 800.00 |
| soldadura de plata | ml | 0.20 | $ 2 500 | $ 500.00 |
| Chazos bala | un | 2.00 | $ 1 500.00 | $ 3 000.00 |
| Oxigeno | m-3 | 0.02 | $ 145 800.00 | $ 2 916.00 |
| acetileno | m-3 | 0.02 | $ 176 800.00 | $ 3 536.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 105 182.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 1 | 450.00 Km | Kg/Km | $ 14 | $ 6 300.00 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 300.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.04 | 7 080.00 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.04 | 3 778.00 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 858.00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 159 166.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.10 | PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI. | M3 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 135 724 | 10% | $ 13 572.44 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 572.44 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| NITROGENO GASEOSO | M3 | 1.00 | $ 35 200 | $ 35 200.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 35 200.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.50 | 88 504.49 |
| AYUDANTE DE REFRIGERACIÓN | $ 51 326.01 | 84.00% | $ 94 439.86 | 0.50 | 47 219.93 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 135 724.42 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 184 497.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 7.10 | PRUEBAS DE PRESION ESTATICA, CON NITROGENO GASEOSO A 500 PSI. | M3 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 123 941 | 40.00 | $ 3 098.53 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 098.53 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| GAS REFRIGERANTE R410 | KG | 1.00 | $ 16 771 | $ 16 771.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 16 771.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE (BODEGA - OBRA) | 0.3 | 450.00 Km | Kg/Km | $ 14 | $ 1 890.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 890.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TECNICO DE REFRIGERACIÓN | $ 109 943.46 | 61.00% | $ 177 008.97 | 0.02 | 3 540.18 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 3 540.18 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 25 300.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.01 | Sellado de red de agua potable y sanitaria mediante tapones y pegante PVC, incluye resane con mortero | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 31 432.33 | 5% | $ 1 571.62 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 571.62 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 612.00 | $ 612.00 |
| TAPON SANITARIO PVC 2" | U | 1.000 | $ 1 492.00 | $ 1 492.00 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.010 | $ 95 900.00 | $ 959.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.010 | $ 59 919.00 | $ 599.19 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.010 | $ 2 900.00 | $ 29.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 3 691.19 | $ 185.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 3 876.19 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1000 | 17 860.33 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.1000 | 13 572.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 31 432.33 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 36 880.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.02 | Punto hidráulico de 1/2" | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65 256.01 | 5% | $ 3 262.80 |
| TALADRO DE 1/2, PULIDORA Y LIJADORA | | - | 3 959.20 | 2.00 | $ 7 918.40 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 11 181.20 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PRES RDE 13.5 1/2" x 6m | U | 0.267 | $ 22 282.70 | $ 5 942.05 |
| CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2 | U | 2.000 | $ 862.40 | $ 1 724.80 |
| ADAPTADOR MACHO PRESIÓN PVC 1/2 | U | 1.000 | $ 660.00 | $ 660.00 |
| TAPÓN ROSCADO 1/2 PRESIÓN | U | 1.000 | $ 673.20 | $ 673.20 |
| UNIÓN PRESIÓN PVC 1/2 | UN | 0.167 | $ 551.10 | $ 91.85 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.005 | $ 65 910.90 | $ 329.55 |
| SOLDADURA PVC 1/4 | UN | 0.003 | $ 136 695.90 | $ 410.09 |
| CINTA TEFLÓN 1/2 | ROL | 0.100 | $ 3 190.00 | $ 319.00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 2.000 | $ 746.00 | $ 1 492.00 |
| ARENA LAVADA X 40KG | M3 | 0.023 | $ 65 350.00 | $ 1 470.38 |
| ALAMBRE GALV. C16 (59M / KG) | KG | 0.017 | $ 19 789.00 | $ 335.41 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 13 448.33 | $ 672.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 14 120.33 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.2900 | 25 897.21 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2900 | 39 358.80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 65 256.01 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 90 558.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.03 | Punto sanitario de 2" | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 45 004.14 | 5% | $ 2 250.21 |
| TALADRO DE 1/2, PULIDORA Y LIJADORA | | - | 3 959.20 | 2.0000 | $ 7 918.40 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 168.61 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO 2" EN PVC | U | 0.333 | $ 104 338.35 | $ 34 779.45 |
| CODO 90° SANITARIA 2" | U | 2.000 | $ 4 031.00 | $ 8 062.00 |
| SOLDADURA PVC 1/4 | UN | 0.050 | $ 136 695.90 | $ 6 834.80 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.040 | $ 65 910.90 | $ 2 636.44 |
| ALAMBRE GALV. C16 (59M / KG) | KG | 0.025 | $ 19 789.00 | $ 503.11 |
| CEMENTO GRIS | KG | 2.000 | $ 746.00 | $ 1 492.00 |
| ARENA LAVADA X 40KG | U | 0.023 | $ 65 350.00 | $ 1 470.38 |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 55 778.17 | $ 2 789.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 58 567.17 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.2000 | 17 860.14 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2000 | 27 144.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 004.14 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 113 740.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.04 | Suministro e instalación de lavatraperos en polímero, incluye llave de paso | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 90 008.29 | 5% | $ 4 500.41 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 4 500.41 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAVA TRAPERO AQUA MATE 40X35 | U | 1.000 | $ 246 000.00 | $ 246 000.00 |
| ACOPLES DE PLASTICO PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS 1/2 X 1/2" | U | 1.000 | $ 5 700.00 | $ 5 700.00 |
| LLAVE DE JARDIN DE 1/2" | U | 1.000 | $ 45 000.00 | $ 45 000.00 |
| SOLDADURA PVC 1/4 | UN | 0.050 | $ 136 695.90 | $ 6 834.80 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.040 | $ 65 910.90 | $ 2 636.44 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.135 | $ 70 490.00 | $ 9 516.15 |
| ARENA LAVADA X 40KG | U | 0.023 | $ 65 350.00 | $ 1 470.38 |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 317 157.76 | $ 15 858.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 333 015.76 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.4000 | 35 720.29 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.4000 | 54 288.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 90 008.29 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 427 524.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.05 | Punto sanitario de 4" | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 45 004.14 | 5% | $ 2 250.21 |
| TALADRO DE 1/2, PULIDORA Y LIJADORA | | - | 3 959.20 | 2.0000 | $ 7 918.40 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 168.61 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO 4" EN PVC | U | 0.333 | $ 152 638.35 | $ 50 879.45 |
| CODO 90° SANITARIA 4" | U | 2.000 | $ 65 401.00 | $ 130 802.00 |
| SOLDADURA PVC 1/4 | UN | 0.050 | $ 136 695.90 | $ 6 834.80 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.040 | $ 65 910.90 | $ 2 636.44 |
| ALAMBRE GALV. C16 (59M / KG) | KG | 0.025 | $ 19 789.00 | $ 503.11 |
| CEMENTO GRIS | KG | 2.000 | $ 746.00 | $ 1 492.00 |
| ARENA LAVADA X 40KG | M3 | 0.023 | $ 65 350.00 | $ 1 470.38 |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 194 618.17 | $ 9 731.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 204 349.17 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.2000 | 17 860.14 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.2000 | 27 144.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 45 004.14 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 259 522.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.06 | Montaje de sanitario para baño de Personas con Movilidad Reducida | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 101 259.32 | 5% | $ 5 062.97 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 5 062.97 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SOLDADURA PVC 1/4 | UN | 0.013 | $ 136 695.90 | $ 1 777.05 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.013 | $ 65 910.90 | $ 856.84 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.100 | $ 70 490.00 | $ 7 049.00 |
| ARENA LAVADA X 40KG | U | 0.023 | $ 65 350.00 | $ 1 470.38 |
| ESTOPA X 400 Gr | U | 0.100 | $ 9 900.00 | $ 990.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 12 143.26 | $ 607.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 12 750.26 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.4500 | 40 185.32 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.4500 | 61 074.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 101 259.32 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 119 073.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 8.07 | Suministro e instalación de barra de seguridad en acero inóxidable L: 1 m para Personas de Movilidad Reducida | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 66 975.54 | 5% | $ 3 348.78 |
| TALADRO DE 1/2, PULIDORA Y LIJADORA | | - | 3 959.20 | 1.0000 | $ 3 959.20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 7 307.98 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| BARRA DE SEGURIDAD 100 cm. PARA LAVAMANOS | U | 1.000 | $ 269 900.00 | $ 269 900.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | | $ 269 900.00 | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 269 900.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.7500 | 66 975.54 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 66 975.54 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 344 184.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.01 | Piso en cerámica | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 33 069.23 | 5% | $ 1 653.46 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 653.46 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| PISO CERAMICA 0.30 MTS X 0.30 MTS | M2 | 1.000 | $ 45 000.00 | $ 45 000.00 |
| PEGACOR FLEX GRIS 25 KILOS | U | 0.320 | $ 133 900.00 | $ 42 848.00 |
| MASILLA AUTONIVELANTE PARA SELLO DE JUNTAS HORIZONTALES x 300ml | UN | 0.050 | $ 60 900.00 | $ 3 045.00 |
| BOQUILLA DE BASE DE CEMENTOSA x 5KG | KG | 0.500 | $ 6 800.00 | $ 3 400.00 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.050 | $ 70 490.00 | $ 3 524.50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 97 817.50 | $ 4 891.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 102 708.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1100 | 19 646.36 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1100 | 13 422.87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 33 069.23 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 137 431.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.02 | Pañete con mortero 1:3 e=0,015 m incluye impermeabilizante | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 25 553.50 | 5% | $ 1 277.67 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 5% | $ 21.21 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5% | $ 10.55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 309.43 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ARENA | M3 | 0.029 | $ 65 350.00 | $ 1 895.15 |
| CEMENTO GRIS | KG | 9.100 | $ 746.00 | $ 6 788.60 |
| AGUA | LT | 6.000 | $ 110.00 | $ 660.00 |
| IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS | KG | 0.228 | $ 16 950.00 | $ 3 856.13 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 13 199.88 | $ 660.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 13 859.88 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0850 | 15 181.28 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0850 | 10 372.22 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 25 553.50 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 40 723.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.03 | Cielo raso en DryWall, incluye estructura de soporte y pintura | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 54 113.28 | 5% | $ 2 705.66 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 4.0000 | $ 1 696.80 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 5.0000 | $ 1 054.84 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 5 457.31 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ANGULO 30 X 20 MM CAL 26 X 2.44 | U | 0.680 | $ 3 949.00 | $ 2 685.32 |
| CINTA DE PAPEL X 75M X 5 CM | UND | 0.020 | $ 10 989.00 | $ 219.78 |
| CLAVO ANCLAJE ACERO 1" | UND | 1.500 | $ 770.00 | $ 1 155.00 |
| LIJA DE AGUA | UN | 0.050 | $ 1 485.00 | $ 74.25 |
| OMEGA CON REBORDE CAL 26 X 2.44 | UND | 0.900 | $ 4 395.60 | $ 3 956.04 |
| PARAL BASE 9 CAL 26 X 2.44 | UND | 0.430 | $ 12 155.00 | $ 5 226.65 |
| PLACA EN YESO 1.22 MTS X 2.44 MTS | UN | 0.400 | $ 39 589.00 | $ 15 835.60 |
| TORNILLO DRYWALL 6" X 1" X500UND | U | 0.046 | $ 20 339.00 | $ 935.59 |
| VINILO TIPO 1 x 5 GALONES | UND | 0.050 | $ 395 800.00 | $ 19 790.00 |
| VINILO TIPO 2 x 5 GALONES | U | 0.050 | $ 277 200.00 | $ 13 860.00 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 63 738.23 | $ 3 186.91 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 66 925.15 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1800 | 32 148.59 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1800 | 21 964.69 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 54 113.28 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 126 496.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.04 | Suministro, fabricación e instalación de estructura en PHR incluye pintura anticorrosiva y tipo esmalte | KG |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 6 108.89 | 1% | $ 61.09 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | | - | 12 019.00 | 0.0300 | $ 360.57 |
| EQUIPOS DE SOLDADURA | | - | 14 140.00 | 0.0400 | $ 565.60 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 0.4000 | $ 169.68 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 0.4000 | $ 84.39 |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 241.33 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ACCESORIOS DE ANCLAJES METALICOS METALICOS | KG | 0.077 | $ 5 320.00 | $ 409.64 |
| ANTICORROSIVO GRIS | GL | 0.001 | $ 69 100.00 | $ 69.10 |
| ESMALTE BLANCO MATE | GL | 0.001 | $ 88 900.00 | $ 88.90 |
| PERFIL PHR - C SEGUN DISEÑO | KG | 1.010 | $ 8 300.00 | $ 8 383.00 |
| ELECTRODO 7018 | KG | 0.010 | $ 22 300.00 | $ 223.00 |
| DISOLVENTE THINNER | GL | 0.010 | $ 38 590.00 | $ 385.90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 9 559.54 | $ 478.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 10 037.54 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0140 | 2 500.45 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0140 | 1 708.37 |
| SOLDADOR | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.0140 | 1 900.08 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 108.89 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 17 388.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.05 | Hincado y anclaje a muro (Min: 10 cm a cada lado) de perfil metálico PHR, incluye demolición y resane con mortero 1:4 en muros | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 15 031.47 | 5% | $ 751.57 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 751.57 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| ARENA | M3 | 0.003 | $ 65 350.00 | $ 196.05 |
| CEMENTO GRIS | KG | 0.910 | $ 746.00 | $ 678.86 |
| AGUA | LT | 0.600 | $ 110.00 | $ 66.00 |
| IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS | KG | 0.020 | $ 16 950.00 | $ 339.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 1 279.91 | $ 64.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 343.91 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0500 | 8 930.16 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.0500 | 6 101.30 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 15 031.47 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 17 127.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.06 | Suministro e instalación de cubierta en lámina tipo fibro cemento | M2 |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 84 176.22 | 5% | $ 4 208.81 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 3.2000 | $ 1 357.44 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 4.3093 | $ 909.13 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 475.39 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TEJA FIBROCEMENTO | M2 | 1.050 | $ 21 600.00 | $ 22 680.00 |
| GANCHO | UNIDAD | 4.000 | $ 1 800.00 | $ 7 200.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 29 880.00 | $ 1 494.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 31 374.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2800 | 50 008.92 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2800 | 34 167.30 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 84 176.22 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 122 026.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.1 | Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada Cal 22 desarrollo 0.50 m | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 60 125.87 | 5% | $ 3 006.29 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 3.2000 | $ 1 357.44 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 4.3093 | $ 909.13 |
| TALADRO INDUSTRIAL | | - | 3 261.25 | 0.6400 | $ 2 087.20 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 7 360.07 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Canal lamina galv. Cal. 22 200x100 | U | 0.250 | $ 96 890.00 | $ 24 222.50 |
| TORNILLO CUBIERTA AUTOPERF ARANDELA 1-1/2 | U | 6.000 | $ 1 949.00 | $ 11 694.00 |
| LUBRICANTE SILICONA X 28GR | U | 0.020 | $ 6 627.00 | $ 132.54 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 36 049.04 | $ 1 802.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 37 851.04 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.2000 | 35 720.66 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.2000 | 24 405.22 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 60 125.87 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 105 337.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). | CONSORCIO ADECUAR CDC |
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** |
| 9.1 | Bajante de aguas lluvias en tubería PVC de 4" | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 12 572.93 | 5% | $ 628.65 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 0.1720 | $ 72.98 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 0.2555 | $ 53.90 |
| TALADRO INDUSTRIAL | | - | 3 261.25 | 0.2581 | $ 2 087.20 |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 2 842.73** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LUBRICANTE SILICONA X 28GR | U | 0.017 | $ 6 827.00 | $ 116.06 |
| CODO BAJANTE 4" | U | 0.333 | $ 9 850.00 | $ 3 283.33 |
| SOPORTE DE BAJANTE | U | 0.333 | $ 3 250.00 | $ 1 083.33 |
| UNION BAJANTE | U | 0.333 | $ 5 950.00 | $ 1 983.33 |
| ADAPTADOR BAJANTE | U | 0.333 | $ 11 600.00 | $ 3 866.67 |
| CODO BAJANTE 45° | U | 0.333 | $ 8 400.00 | $ 2 800.00 |
| BAJANTE x 3m | U | 0.333 | $ 74 700.00 | $ 24 900.00 |
| TORNILLO PARA MADERA | UND | 2.000 | $ 270.00 | $ 540.00 |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 38 572.73 | $ 1 929.00 |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 40 501.73** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ -** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0400 | 7 144.13 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.0400 | 5 428.80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 12 572.93** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 55 917.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.1 | Redoblón en concreto de 2.500 PSI, incluye 2 varillas longitudinales No. 2 y estribos No.2 cada 20 cm | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 18 859.40 | 5% | $ 942.97 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 0.3000 | $ 127.26 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3MTS | | 2HP MANGUERA 3MTS | 8 484.00 | 0.2500 | $ 2 121.00 |
| MEZCLADORA BULTO 1 1/2 | | - | 10 746.40 | 0.2250 | $ 2 087.20 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 0.4000 | $ 84.39 |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 5 362.82** |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 7.000 | $ 746.00 | $ 5 222.00 |
| ARENA | M3 | 0.010 | $ 65 350.00 | $ 627.36 |
| PIEDRA TRITURADO | M3 | 0.019 | $ 97 520.00 | $ 1 852.88 |
| AGUA | LT | 3.400 | $ 110.00 | $ 374.00 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 0.925 | $ 6 802.00 | $ 6 291.85 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0.046 | $ 8 229.00 | $ 380.59 |
| TABLA CARACOLI | M | 2.000 | $ 9 500.00 | $ 19 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 33 748.68 | $ 1 687.00 |
| | | | **SUBTOTAL $** | **$ 35 435.68** |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ -** |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.0600 | 10 716.20 |
| PLOMERO | $ 78 000.00 | 74.00% | $ 135 720.00 | 0.0600 | 8 143.20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL $** | **$ 18 859.40** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO $** | **$ 59 658.00** |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.10 | Flanche metálico sobre cubierta, en lámina calibre 18 con desarrollo de 40 cm, incluye sello asfásltico para garantizar hermeticidad | ML |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 30 062.94 | 5% | $ 1 503.15 |
| ANDAMIOS TIJERAS 1.50 MTS X 1.50 MTS | | - | 424.20 | 2.2000 | $ 933.24 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS 2.02m x 0.30M | | - | 210.97 | 0.8000 | $ 168.78 |
| TALADRO INDUSTRIAL | | - | 3 261.25 | 0.5000 | $ 1 630.62 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 4 235.79 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Canal lamina galv. Cal. 22 200x100 | U | 0.220 | $ 96 890.00 | $ 21 315.80 |
| TORNILLO CUBIERTA AUTOPERF ARANDELA 1-1/2 | U | 6.000 | $ 1 949.00 | $ 11 694.00 |
| EMULSION ASFALTICA | LB | 0.010 | $ 70 000.00 | $ 700.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 33 709.80 | $ 1 685.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 35 394.80 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 0.1000 | 17 860.33 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 0.1000 | 12 202.61 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 30 062.94 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 69 694.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 9.11 | Mueble para cocina de 1.8 m, de 11 puertas y 1 cajón, incluye mesón en acero inóxidable, poseta de lavaplatos, estufa, campana, kit de instalación de lavaplatos, grifo y acometida de gas natural para su correcto funcionamiento | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 886 130.90 | 30% | $ 265 839.27 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 265 839.27 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| IZQUIERDA | U | 1.000 | $ 2 850 000.00 | $ 2 850 000.00 |
| CAMPANA EXTRACTORA 60 CM | U | 1.000 | $ 290 000.00 | $ 290 000.00 |
| KIT INSTALACION SIFON PARA LAVAPLATOS | U | 1.000 | $ 80 000.00 | $ 80 000.00 |
| MANGUERAS DE AGUA PARA LAVAPLATOS | U | 2.000 | $ 35 000.00 | $ 70 000.00 |
| ACOPLES DE PLASTICO PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS 1/2 X 1/2" | U | 2.000 | $ 6 100.00 | $ 5 700.00 |
| CEMENTO BLANCO X 40 KG | BUL | 0.135 | $ 70 490.00 | $ 9 516.15 |
| GRIFO PARA LAVAPLATOS | U | 1.000 | $ 180 000.00 | $ 180 000.00 |
| ACOMETIDA DE GAS NATURAL | ML | 25.000 | $ 30 000.00 | $ 750 000.00 |
| ESTOPA X 400 Gr | U | 0.100 | $ 9 900.00 | $ 990.00 |
| LIMPIADOR PVC 1/4 | U | 0.013 | $ 65 910.90 | $ 823.89 |
| SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 | U | 0.013 | $ 136 695.90 | $ 1 708.70 |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 4 238 738.74 | $ 211 937.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 4 450 675.74 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE (2) | $ 97 067.00 | 84.00% | $ 178 603.28 | 2.0000 | 357 206.56 |
| OFICIAL DE OBRA | $ 69 333.00 | 76.00% | $ 122 026.08 | 2.0000 | 244 052.16 |
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 2.0000 | 284 872.18 |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 886 130.90 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 5 602 646.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 10.01 | Señalética en acrílico de 33 x 14 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 6 251.05 | 1% | $ 62.51 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 62.51 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAMINA ACRILICO 33 X 14 | UNIDAD | 1.000 | $ 14 200.00 | $ 14 200.00 |
| VINILO DE 33 X 14 | UNIDAD | 1.000 | $ 1 130.00 | $ 1 130.00 |
| CINTA DOBLE FAZ | M | 0.300 | $ 1 500.00 | $ 450.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 15 780.00 | $ 789.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 16 569.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.0700 | 6 251.05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 6 251.05 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 22 883.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 10.02 | Señalética en acrílico de 100 x 70 cm con sticker en vinilo y cinta doble faz para su instalación | UNIDAD |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 44 650.36 | 1% | $ 446.50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 446.50 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LAMINA ACRILICO 100 X 70 | UNIDAD | 1.000 | $ 195 250.00 | $ 195 250.00 |
| VINILO DE 100 X 70 | UNIDAD | 1.000 | $ 15 537.50 | $ 15 537.50 |
| CINTA DOBLE FAZ | M | 4.250 | $ 1 500.00 | $ 6 375.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 217 162.50 | $ 10 858.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 228 020.50 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.5000 | 44 650.36 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 44 650.36 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 273 117.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 11.01 | Retiro de material sobrante hasta 10 Km | GLOBAL |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 10 716.09 | 3% | $ 321.48 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 321.48 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ - | $ - |
| | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| ESCOMBRERA | 1.300 | 22.00 Km | 10.00 | $ 1 360 | $ 13 600.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 13 600.00 |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.1200 | 10 716.09 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 10 716.09 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 24 638.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 11.02 | Aseo y limpieza general de la obra (1 persona x 1mes con dedicación de 25%) | GLOBAL |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 1 339 510.80 | 2.00% | $ 26 790.22 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 26 790.22 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| LIMPIAVIDRIOS | LT | 1.000 | $ 26 000.00 | $ 26 000.00 |
| LIMPIADOR FINAL DE OBRA | Gal | 1.000 | $ 60 102.00 | $ 60 102.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| DESPERDICIO | % | 5% | $ 86 102.00 | $ 4 305.00 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 90 407.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 15.0000 | 1 339 510.80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 339 510.80 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 456 708.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.01 | Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 56 436 | 5% | $ 2 821.80 |
| TALADRO DE 1/2, PULIDORA Y LIJADORA | | | $ 3 959.2 | 1.6000 | $ 6 334.72 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 9 156.52 |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| MESA AUXILIAR PARA JUNTAS DE SUPERFICIE REDONDA DE DIAMETRO 1.20M EN MADERA ENCHAPADA Y ESTRUCTURA EN ACERO RECTANGULAR CROMADO | U | 1.00 | $ 1 489 000 | $ 1 489 000.00 |
| CAJA DE CONEXIÓN DE ENCHUFE MULTIMEDIA PARA ESCRITORIO DE (26,4 x 11,8 x 6,8 cm.) CON DOS PUNTOS TOMACORRIENTE, 1 HDMI, 1 VGA, 1 USB, 2 PUERTOS DE RED Y PUERTO DE AUDIO ANALOGICO | U | 1.00 | $ 271 082 | $ 271 082.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 760 082.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 0.17 | 24 214.14 |
| OFICIAL ELECTRICISTA | $ 117 000.00 | 62.00% | $ 189 540.00 | 0.17 | 32 221.80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 56 435.94 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 825 674.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.02 | Suministro y transporte de silla fija interlocutora en paño | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SILLA FIJA INTERLOCUTORA EN PAÑO | U | 1.00 | $ 280 000 | $ 280 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 280 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 280 000.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.03 | Suministro y transporte de silla giratoria ejecutiva | UND |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | $ 39 395 | 5% | $ 1 969.76 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 1 969.76 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| SILLA GIRATORIA EJECUTIVA | U | 1.00 | $ 679 000 | $ 679 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 679 000.00 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| CARPINTERO | $ 82 333.00 | 73.00% | $ 142 436.09 | 0.17 | 24 214.14 |
| AYUDANTE | $ 48 533.00 | 84.00% | $ 89 300.72 | 0.17 | 15 181.12 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ 39 395.26 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 720 365.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.04 | Suministro y transporte Tandem por 4 puestos | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TANDEM POR 4 PUESTOS | U | 1.00 | $ 1 000 000 | $ 1 000 000.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 000 000.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 000 000.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.05 | S/I puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Puesto de trabajo 1.50 mts en L con cajonera | U | 1.00 | $ 1 796 876 | $ 1 796 876.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 796 876.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 796 876.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.10 | #N/D | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | U | 1.00 | $ 1 042 907 | $ 1 042 907.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 042 907.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 042 907.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | |
|---|---|
| OBJETO GRUPO 1 | CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y DOTACIÓN DE LOS INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LAS SEDES REGIONALES DE CÓRDOBA (MONTERÍA), ATLÁNTICO (BARRANQUILLA) Y LA GUAJIRA (RIOHACHA). |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD |
|---|---|---|
| 12.06 | Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | UND |

### I. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | MARCA | TIPO | TARIFA/HORA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### II. MATERIALES

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Puesto de trabajo 1.20 mts sencillo con cajonera | U | 1.00 | $ 1 042 907 | $ 1 042 907.00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 1 042 907.00 |

### III. TRANSPORTES

| MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | M3 o Ton/Km | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

### IV. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | JORNAL | P.SOCIAL | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL $ | $ - |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | $ 1 042 907.00 |

**CARLOS MARIO ROLON AMAYA**
CC. 72.180.533
Representante legal CONSORCIO DEFENSORIA 2024
**INTERVENTORIA**

**ALBERTO SANTINO MONTIEL SALGADO**
CC. 10.951.020
Representante legal CONSORCIO ADECUAR CDC
**CONTRATISTA**